

扬新风 促振兴

主题文艺活动在华亭镇举办

本报讯 1月22日,城厢区“聚力扬新风 促振兴 共富镇”文艺活动在华亭镇文化广场举行。

活动现场播放了电影《莆田六尺巷·厝边居》。随后,舞狮《金狮献瑞》、莆仙方言三句半《移风易俗三句半》、乡风文明新风尚、舞蹈《中华孝道》、莆仙戏《五世其昌》、歌曲《明天会更好》等节目精彩上演,年味十足,赢得了观众的阵阵掌声。当晚,还揭晓了华亭镇“最美家庭”“好邻居”“好婆婆”“好媳妇”等先进代表名单,并宣读了《华亭镇一家人》倡议书。

据悉,此次文艺活动由华亭镇党委、政府主办。今年是该镇打造共同富裕镇的关键之年,晚会充分展现了华亭镇干部群众积极向上的精神风貌,激发了凝心聚力、奋勇争先的热情,为实现乡村全面振兴和共同富裕加油添劲。

(陈丽君 陈慧娟)



节日期间,舞狮深受人们喜爱。图为春节临近,在市民群众艺术馆广场上,一群年轻人在排练舞狮,引人注目。
全媒体见习记者 杨洲 摄

服务惠民生 红火过新年



图为现场挥毫泼墨,写春联、“福”字等。

本报讯 (全媒体记者 郑巴东 通讯员 许双萍 林春盛 文/图) 1月22日,2025年湄洲岛文化科技卫生“三下乡”暨“赏年画 过大年”新时代文明实践主题集中服务活动举行,把一项项“惠民大礼包”送到群众“家门口”。

在西亭村湖石宫广场,湄洲岛20多家区直部门及企事业单位“摆摊设点”,为群众送上文明风俗宣传、法律知识科普、渔业技术咨询、健康义诊等暖心服务。不少展台前排起长龙,前来咨询的群众络绎不绝。现场还举行了义务写春联活动,设置2025年“新生活·新风尚·新年画”美术创作展示区,吸引不少人驻足观看。

多年来,湄洲岛积极开展形式多样、丰富多彩的“三下乡”活动,切实打通服务群众的“最后一公里”。如今,“三下乡”已经变为“常下乡”和“常在乡”,成为提高海岛人民思想道德素质、科学文化素质、健康素质的响亮品牌,成为推动海岛美丽乡村、文明家园建设的重要力量。

走访慰问送温暖

本报讯 (全媒体记者 吴桂勇) 1月22日,市人大常委会党组副书记、副主任何金清带队深入荔城区,开展春节送温暖走访慰问活动。

何金清一行先后前往西天尾镇正鼎苹果公寓、洞湖村,看望慰问人体器官捐献家庭、“五老人员”,为他们送上党和政府的关怀,并致以诚挚问候和新春祝福。他要求各有关部门和属地党委、政府积极发挥职能作用,主动作为、靠前服务,切实把群众的冷暖放在心上,尽心尽责为老百姓办实事做好事,不断提升群众的幸福感和获得感。

又讯 (全媒体记者 吴桂勇) 近日,市人大常委会副主任王世文带队前往荔城区,开展春节送温暖走访慰问活动。

王世文先后来到拱辰街道七步村、荔城区第一实验小学,走访慰问计生困难户、困难教师,为他们送上党和政府的关怀,并致以新春祝福。慰问中,王世文详细了解他们的家庭状况、经济来源和工作情况,鼓励他们坚定信心,以积极乐观的心态直面生活,把日子越过越好。他叮嘱有关部门和街道,要用心用情服务,及时了解困难群众所需所求,加大帮扶力度,实实在在为他们纾难解困。

又讯 (全媒体记者 傅梅香) 近日,副市长、市公安局局长林少雄,市政协副主席张宗贤带队前往荔城区,开展春节送温暖走访慰问活动。

林少雄、张宗贤先后前往欧亚高原牛奶福建运营总部,新度镇蒲坂村、新度社区等地,慰问党外人士、低保户、困难职工家庭、特困人员等。林少雄、张宗贤详细了解他们的身体状况、家庭情况等,向他们致以新春祝福,鼓励他们树立信心,积极乐观生活,并叮嘱当地干部要及时了解群众需求,解决困难群众实际问题,让群众切实感受党和政府的温暖。

又讯 (全媒体记者 蔡蕊) 1月26日,我市举行“和美莆田新春助残”慰问活动。副市长郭国成出席。

当天,10名残障人士收到来自莆田市永丰鞋业有限公司提供的慰问金和爱心物资。郭国成表示,希望全市各级残联组织和残疾人工作者自觉践行以残疾人为中心的工作理念,做好扶残助残工作,当好残疾人的主心骨和贴心人。希望社会各界多行善举、多伸援手、多施爱心,营造关心关爱残疾人、支持残疾人事业的浓厚氛围。希望广大残疾人找准自身优势,激发自身潜能,用辛勤汗水在新时代的广阔舞台上书写更加精彩的人生。

据悉,多年来,莆田市永丰鞋业有限公司已捐赠善款2000多万元,帮助5000多名残疾人解决康复、生活等困难。

改善校园周边环境

本报讯 日前,涵江区委政法委多措并举,着力解决涵江区第四实验小学周边交通拥堵和治安隐患问题。

据了解,涵江区第四实验小学紧邻仅有两车道的顺安路,学生接送区又处于国欢、白塘、梧塘三镇交界,人流、车流密集,再加上商贩占道经营,导致上下学高峰期的交通秩序混乱,存在安全隐患。聚焦这个民生痛点,涵江区委政法委第一时间牵头组织公安、教育、城管执法及属地乡镇等,深入实地调研,了解问题根源,共同研讨并制定出针对性强的整治方案。

在整治推进阶段,涵江区委政法委精部署各项工作。安排警力科学调整“机非”隔离栏,在关键时段实施临时交通管制,合理规划增设指示牌与家长等候区;加强校园周边“高峰勤务”护学力量,增派“护学岗”人员;督促相关部门开展占道经营清查整治,规范流动摊贩经营秩序;组织开展“地毯式”治安隐患排查,严格管控重点人员;推动教育部门加强宣传力度,提升师生和家长的安全意识。

经过整治后,该校门口上下学高峰时段交通拥堵明显缓解,治安状况大幅改善,师生和家长出行更加安全顺畅。

(王力)

凝聚力量送温情

本报讯 (全媒体记者 傅梅香 通讯员 欧永霖) 1月25日,秀屿区东峤镇党委、政府联合东峤镇商会、东峤爱心帮帮团开展“迎新春·送温情”走访慰问活动,为困难群众送去党和政府的关怀与温暖。

当天,爱心帮帮团成员走进129户困难群众家中,与他们拉家常、聊健康、话未来,并送上慰问金和新春祝福。此外,该镇还为132户建档立卡脱贫家庭送去慰问金及新春礼盒,共发放慰问物资20多万元。

捎去关怀与祝福

本报讯 近日,北岸经开区忠门镇组织开展春节送温暖走访慰问活动。

忠门镇领导班子成员陆续走访慰问百岁老人、退休老党员等,详细了解他们的健康状况、生活情况,送去党和政府的关怀与新春的祝福;叮嘱村干部要多关心、

倾听老人的心声和期盼,为他们纾困解难,让他们安享晚年。

下一步,该镇将一如既往地做好群众关怀工作,不断加强帮扶慰问工作,以实际行动解民忧、暖民心,不断增强人民群众的获得感与幸福感。

(全媒体通讯员)

市第一医院精心诊治,刷新我市肝胆胰脾外科高龄手术纪录——

百岁老人术后恢复良好

“老人今年105岁,3年前患巨大肝癌在市第一医院接受左半肝切除术。我想带他去医院复查。”前几天,市第一医院党委副书记王金桂接到一患者家属打来的电话。

“老人家年纪大,出门不方便。我会抽空去你家里随访。”王金桂回复道。

1月25日,农历腊月廿六,年味愈浓。王金桂和市第一医院肝胆胰脾外科主任陈嘉飞如约而至,利用周末时间来到城厢区华亭镇,对这名105岁高龄的老人进行术后随访(如图)。看到老人恢复良好、精神矍铄,王金桂感到欣慰,向老人及其家属送上了新春祝福,并细心指导老人饮食起居等方面的注意事项。

原来,2022年,王金桂带领市第一医院肝胆胰脾外科主任陈嘉飞、副主任医师林樾等团队成员,突破高龄手术“禁区”,为这名105岁的患者做了一台肝脏巨大肿瘤切除术,刷新了市肝胆胰脾外科高龄手术纪录。

“当时,老人因腹部肿胀疼痛来医院就诊。经检查发现,他的肝脏有巨大肿瘤,病情较复杂,治疗风险很高。老人家属坚信我们能治疗好。”王金桂介绍,医院迅速组织了肝胆胰脾外科、呼吸内科、心血管内科、医学影像科、麻醉科、重症医学科等专家进行多学科综合诊疗。然而,高龄患者常常被列入手术禁忌范围,且老人面临的考验更为严峻:肝脏恶性肿瘤有20厘米大小,长期吸烟,心肺功能差。采取规范左半肝切除术,是较快速有效的治疗手段。

像以往一样,王金桂没有轻言放弃,与团队专家共同为老人制定个性化治疗方案。家属听了专家们清晰的介绍和分析,同意治疗方案。

为确保老人手术顺利,术前,王金桂医疗团队同麻醉科团队多次商讨,根据老人的病情特点,制定详细的预案,尽量把风险降到最低。在大家的精心配合下,整套手术耗时仅1个多小时,出血量不到100毫升,成功将重达1公斤的肝脏肿瘤顺利切除。术后,医护团队为病人实施加速康复外科管理,采取充分的多模式镇痛、呼吸功能锻炼、预防血栓等相关护理措施。经过家属与医护团队的精心护理,

老人术后无相关并发症发生,术后1周顺利出院。

面对老人和家属的感激,王金桂自豪地说,百岁老人顺利的手术和良好的康复,展现了市第一医院过硬的医疗水平和精湛的手术技艺,也为高龄老人手术积累了经验和信心。特别是我国进入老龄化阶段,高龄病人的综合手术治疗越来越普遍,市第一医院将不断提高诊治水平,积极开拓进取,更好地为患者服务。

全媒体记者 郑巴东文 林罗晓图



老人术后无相关并发症发生,术后1周顺利出院。

面对老人和家属的感激,王金桂自豪地说,百岁老人顺利的手术和良好的康复,展现了市第一医院过硬的医疗水平和精湛的手术技艺,也为高龄老人手术积累了经验和信心。特别是我国进入老龄化阶段,高龄病人的综合手术治疗越来越普遍,市第一医院将不断提高诊治水平,积极开拓进取,更好地为患者服务。

全媒体记者 郑巴东文 林罗晓图

莆田市拍卖出让PS拍-2025-02号地块 国有建设用地使用权公告

经莆田市人民政府批准,莆田市自然资源局委托福建省嘉普拍卖有限公司于2025年2月26日上午10时在莆田市政务服务中心三层拍卖大厅公开拍卖PS拍-2025-02号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况规划指标要求

地块编号	土地位置	土地用途	土地面积(平方米)	出让年限	出让方式	竞买保证金(万元)
PS拍-2025-02号(荔城区玉湖新城片区B-06地块)	莆田市玉湖新城片区B-06地块	商业服务业用地—商业用地(全部自持,不可销售、不可分割登记)	2437.69	40年	拍卖	550

该宗地出让规划条件以莆田市自然资源局莆自然资审(2025)2号文件为准,该宗地需对外开放,不得围合设计。(详细资料见地块出让文件)。

二、竞买资格要求及确认
中华人民共和国境内外的法人企业和其他组织,除法律、法规和省政府的规定外,均可申请参加本次国有建设用地使用权拍卖活动。

竞买人必须签署本地块《参与竞买国有建设用地使用权承诺书》(承诺书)(国有建设用地使用权竞买承诺书),否则拍卖公司不予确认竞买资格,竞买人不得参加地块竞买。

三、确定竞得人方式
该宗地以权属净地并采取“竞价”方式公开拍卖出让,拍卖起始价2500万元,加价幅度50万元,按价高者得原则确定竞得人。

四、竞买保证金
参加本次竞买保证金:PS拍-2025-02号地块为人民币伍佰伍拾万元整(¥550万元)。竞买保证金须在2025年2月25日17时30分之前缴纳至拍卖人指定的银行账户,并注明交易项目名称。支付的竞买保证金需不属于房地产开发贷款、银行理财、募集、发行债券、信托计划、资产管理计划等融资资金,涉及购地的全部资金均为本单位(人)合规自有资金。

1. 开户行:福建莆田农村商业银行股份有限公司城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:9040210010010000183096; 2. 开户行:中国工商银行股份有限

公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:1405010129219999961; 3. 开户行:中国农业银行股份有限公司莆田市分行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:13441501040004271; 4. 开户行:中国邮政储蓄银行股份有限公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:935006010010706888; 5. 开户行:中国建设银行股份有限公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:35050163620709333999; 6. 开户行:兴业银行莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:145050100100390000。

竞买保证金以上述银行实际到账时间为准(不受所有境内外汇票、本票、支票等票据),竞买人缴纳的竞买保证金没有开具发票凭证,竞买保证金入账情况由专人在拍卖会开始前半小时内到相应银行查询,竞买保证金是否到账,以银行服务窗口提供的人账对账单为依据,拍卖公司根据银行提供的竞买保证金入账对账单予以确认。

五、出让价款支付方式
该地块土地出让金缴纳时间为第一期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起一个月内缴纳土地出让金价款50%,第二期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起两个月内再缴纳土地出让金价款50%。

六、购买材料时间

有意竞买者请于2025年1月27日至2025年2月25日期间(正常上班时间)到莆田市政务服务中心三层代理机构服务窗口购买拍卖文件资料,购买时不必提供证明其身份的任何资料及联系电话等相关信息;拍卖文件每份售价人民币壹佰元整(¥100元),售后不退。

七、看样时间2025年1月27日至2025年2月25日,有意竞买者可自行踏勘现场,需由拍卖人引导的,可与福建省嘉普拍卖有限公司联系。

八、特别提示
竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时,应与荔城区人民政府签订《莆田城市会客厅(玉湖新城片区B-06地块)出让地块建设监管协议》,具体内容以《莆田市荔城区人民政府关于荔城区玉湖新城片区B-06地块出让地块建设监管协议》(莆政函(2025)29号)为准,并详见《莆田城市会客厅(玉湖新城片区B-06地块)出让地块建设监管协议》。

九、本局对本次公告有最终解释权。详情以本次提供的拍卖会资料为准。

联系电话:13706088452

莆田市自然资源局
二〇二五年一月二十七日

莆田市拍卖出让PS拍-2025-03号地块 国有建设用地使用权公告

经莆田市人民政府批准,莆田市自然资源局委托福建恒信拍卖行有限公司于2025年2月26日上午10时30分在莆田市政务服务中心三层拍卖大厅公开拍卖PS拍-2025-03号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况规划指标要求

地块编号	土地位置	土地用途	土地面积(平方米)	出让年限	出让方式	竞买保证金(万元)
PS拍-2025-03号(城厢祥和山庄东侧地块)	莆田市霞林分区单元控规范围内	商业服务业用地—商业用地(全部自持,不可销售、不可分割登记)	2996.06	40年	拍卖	600

该宗地出让规划条件以莆田市自然资源局莆自然资审(2025)3号文件为准,该宗地需对外开放,不得围合设计。(详细资料见地块出让文件)。

二、竞买资格要求及确认
中华人民共和国境内外的法人企业和其他组织,除法律、法规和省政府的规定外,均可申请参加本次国有建设用地使用权拍卖活动。

竞买人必须签署本地块《参与竞买国有建设用地使用权承诺书》(承诺书)(国有建设用地使用权竞买承诺书),否则拍卖公司不予确认竞买资格,竞买人不得参加地块竞买。

三、确定竞得人方式
该宗地以权属净地并采取“竞价”方式公开拍卖出让,拍卖起始价2800万元,加价幅度50万元,按价高者得原则确定竞得人。

四、竞买保证金
参加本次竞买保证金:PS拍-2025-03号地块为人民币陆佰万元整(¥600万元)。竞买保证金须在2025年2月25日17时30分之前缴纳至拍卖人指定的银行账户,并注明交易项目名称。支付的竞买保证金需不属于房地产开发贷款、银行理财、募集、发行债券、信托计划、资产管理计划等融资资金,涉及购地的全部资金均为本单位(人)合规自有资金。

1. 开户行:福建莆田农村商业银行股份有限公司城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:9040210010010000183096; 2. 开户行:中国工商银行股份有限

公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:1405010129219999961; 3. 开户行:中国农业银行股份有限公司莆田市分行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:13441501040004271; 4. 开户行:中国邮政储蓄银行股份有限公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:935006010010706888; 5. 开户行:中国建设银行股份有限公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:35050163620709333999; 6. 开户行:兴业银行莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:145050100100390000。

竞买保证金以上述银行实际到账时间为准(不受所有境内外汇票、本票、支票等票据),竞买人缴纳的竞买保证金没有开具发票凭证,竞买保证金入账情况由专人在拍卖会开始前半小时内到相应银行查询,竞买保证金是否到账,以银行服务窗口提供的人账对账单为依据,拍卖公司根据银行提供的竞买保证金入账对账单予以确认。

五、出让价款支付方式
该地块土地出让金缴纳时间为第一期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起一个月内缴纳土地出让金价款50%,第二期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起两个月内再缴纳土地出让金价款50%。

六、购买材料时间

有意竞买者请于2025年1月27日至2025年2月25日期间(正常上班时间)到莆田市政务服务中心三层代理机构服务窗口购买拍卖文件资料,购买时不必提供证明其身份的任何资料及联系电话等相关信息;拍卖文件每份售价人民币壹佰元整(¥100元),售后不退。

七、看样时间2025年1月27日至2025年2月25日,有意竞买者可自行踏勘现场,需由拍卖人引导的,可与福建恒信拍卖有限公司联系。

八、特别提示
竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时,应与城厢区人民政府签订《莆田城市会客厅(城厢祥和山庄东侧地块)出让地块建设监管协议》,具体内容以《莆田市城厢区人民政府关于城厢祥和山庄东侧地块出让地块建设监管协议》(莆政函(2025)13号)为准,并详见《莆田城市会客厅(城厢祥和山庄东侧地块)出让地块建设监管协议》。

九、本局对本次公告有最终解释权。详情以本次提供的拍卖会资料为准。

联系电话:13305941339

莆田市自然资源局
二〇二五年一月二十七日