

“台风来袭，路面可能出现树枝断裂、垃圾堆积等情况，你们务必加强巡查，及时清理、快速清运。”昨日，台风“桦加沙”携风带雨，莆田市资源循环集团调度中心内，值班人员通过公共视频实时关注各路段状况，连线奔忙在路面的环卫作业车驾驶员，叮嘱注意事项。

今年，市城市管理局启动“城市大管家”项目，由市资源循环集团负责实施，实行一支队伍、一个标准、一网统管模式，实现城市管理资源的优化配置和高效利用，促进城市治理标准化、作业精细化、管理规范化的。

“城市大管家”管什么？该集团市场运营部负责人陈少华介绍，中心城区环卫作业清运、转运站运营维护管理、公厕运营维护管理、餐厨垃圾收运、大件垃圾收集破解处置、动车组吸污、路灯及夜景设施日常巡查维护都归这位“大管家”管理。

记者了解到，中心城区有11座转运站、27座公厕、市级直接管养的路灯有2.97万多盏。转运站每日垃圾转运量约570吨，年清运量20.81万吨。餐厨垃圾的产生量日均约99吨；日均处理大件垃圾、园林垃圾约50吨，全年处理量约18万吨；动车组每日吸污量约3吨，全年吸污量为1095吨。

“城市大管家”管的都是与市民生活息息相关的事，推行之后，职工们亲眼看到变化。比如，过去环卫作业、公厕管理、垃圾收运等由不同部门或企业分散管理，职责不清、协调困难。现在“城市大管家”来了，“一支队伍管全城”，避免多头管理导致的资源浪费和效率低下。以前，不同区域或业务的服务标准执行不统一，导致服务质量参差不齐。“城市大管家”按“一个标准”管理，所有环节统一规范，所有业务统一监管，建立安全生产责任制，提升整体服务水平。

“您好，壶兰大酒店靠胜利南街一路路灯缺亮……”一名市民来电反映。值班人员随即把信息输入“环卫一张图平台”形成任务单，派发给相关责任人核查、解决。

值班人员告诉记者，“城市大管家”搭建的“环卫一张图平台”已连接到“全市一张图”平台。一网统管后，打破数据孤岛，人员、设备、作业进度等数据一目了然，便于优化资源配置，提升响应速度。

市城市管理局业务负责人苏鸥介绍，“城市大管家”通过引入专业化、市场化的第三方服务机构，创新城市管理和服务模式，构建“政府主导、市场运作、社会参与”的城市治理新格局。建立的政府监管、

一支队伍、一个标准、一网统管——
『城市大管家』来了



▲台风天，莆田市资源循环集团调度中心值班人员通过公共视频实时关注各路段状况。

企业运营、社会监督的协同治理机制，推动城市管理向标准化、规范化、智慧化转型。接下来，将持续创新管理模式、优化服务标准、提升治理效能，将“城市大管家”项目打造成全省乃至全国城市治理的示范工程。



全媒体记者
黄凌燕/文
杨 洲/摄
郑倩/制图

▲值班人员连线奔忙在路面的环卫作业车驾驶员，叮嘱注意事项。



“线上帮办”解民忧

本报讯（全媒体记者 李霞）一居民想办理缓学证明，但无法到场办理。荔城区拱辰街道便民服务中心提供“线上办、帮代办”服务，助其远程办理。

9月16日，拱辰社区一陈姓居民致电咨询缓学证明办理相关事宜，但因特殊情况无法到场办理。工作人员主动提供延伸服务，通过微信进行线上初审。其间，工作人员全程指导材料准备，逐一核对电子文件，并细致解答办理流程及时限等问题，实现了“不见面办理”。

最终，在工作人员的协助下，这名陈姓居民“一趟不用跑”就顺利办结相关手续。之后，她还专程前往便民服务中心赠送锦旗，点赞该中心的便民服务措施。

青年下班 夜校开课

城厢团区委助力年轻人发展兴趣爱好

本报讯 9月22日晚，“城”邀“厢”聚青年夜校在索思未来兴安校区开课。当晚推出毛巾卷DIY、五行本命水晶、口才沟通技巧、视频剪辑等课程，吸引近百名青年参与。

在毛巾卷DIY课堂上，来自可斯贝莉的专业糕点师从调制面糊、打发奶油等基础步骤开始，耐心讲解每一个细节，示范每一个操作环节，学员们在弥漫着奶香的教室里专注地投入制作。隔壁的口才沟通技巧课堂同样精彩。学员们跟着老师的节奏深呼吸、练发声。在情景模拟环节，面对“职场汇报如何打动领导”“朋友聚会如何化解冷场”等场景，学员们认真听讲认真记。

在城厢团区委的指导下，城厢青年夜校坚持“青年下班，夜校开课”的原则，每月定期开展一二期课程，涵盖演讲、摄影、视频剪辑、手工烘焙等，以“夜校+技能”的模式，助力青年在工作之余发展兴趣爱好，为个人成长持续“赋能”。同时，通过青年夜校这一平台，加强与青年的沟通交流，及时了解青年急难愁盼，帮助他们解决问题。

今年以来，城厢区青年夜校已开办十余期公益课程，超1000人次青年参与，成为年轻人释放压力、探索兴趣的好去处。下一步，将通过更多创业人士和技能人才加入授课，把青年夜校这个“充电桩”和“朋友圈”打造得更加精彩。（苏汉奇）

新闻点击

网络安全进校园

本报讯 2025年国家网络安全宣传周于9月15日至21日举行。莆田四中组织开展校园宣传、观看网络安全宣传视频、师生网络安全素养测评大赛等一系列活动，强化师生网络安全防护意识，营造清朗校园网络环境。（郑敏）

墨香润校园 笔韵展风采

本报讯 笔者昨日获悉，东峤中心小学师生书法竞赛收官。比赛分教师组和学生组，设硬笔、软笔两类，作品涵盖楷书、行书、隶书等多种字体，展现了师生们扎实的书写功底与对传统文化的热爱。经专业评审，共评出一、二、三等奖及优秀奖。此次活动为师生们提供了书法艺术交流的平台，丰富校园文化生活。（陈碧芬 杨瑞伦）

国网莆田供电公司深入实施自主检修

实施技术攻坚 护航电网稳定



变电检修人员了解断路器机构内部构造。

9月18日凌晨，国网莆田供电公司变电检修中心顺利完成220千伏林宅变电站110千伏设备区组合电器解体大修任务，为该公司变电检修核心业务自主开展积累了宝贵经验。

据悉，220千伏林宅变电站位于仙游经济开发区，主要为福厦高铁莆田站、枫亭工业园区、湄洲及周边区域供电。作为区域电网的重要枢纽，变电站的稳定运行直接关系到经济发展和群众生产生活用电。近期，检修人员在对该变电站进行例行检修时，发现部分设备存在安全隐患，决定及时更换，进一步提升变电站安全运行水平。

“这次自主实施大修是对变电检修全业务核心班组技术水平的全面检验。”该公司变电检修中心五级职员柯勤勤说，“我们通过多次组织现场勘察、召开相关专业联合研讨会，提前编制变电现场勘察

单、施工方案，做好自主施工充分准备。”面对持续高温，班组合理安排施工时间，在保障作业人员安全的前提下，快速推进施工进度。

“经过近半个月的努力，我们按时完成了检修任务。”据介绍，本次作业涉及吊装、耐压试验、组合电器拆装等多项工序，均由变电检修全业务核心班组自主实施完成，打破了该类核心业务长期依赖厂家技术支持的局面，展现了过硬的技术水平和风险管控能力，实现了检修技术与工艺的全面自主掌控。

下一阶段，莆田供电公司将持续深化变电检修全业务核心班组建设，巩固核心技术自主实施能力，打造“作业自主、安全可控、技能过硬、响应迅速”的高水平检修队伍，为保障电网安全稳定运行和服务地方经济发展贡献力量。



莆田供电公司顺利完成220千伏林宅变电站电器解体大修任务。

吴双双 陈娜丽 涂少婷 文/图

莆田市自然资源局湄洲湾北岸经济开发区分局 国有建设用地使用权挂牌出让公告

莆湄北自然资告字[2025]2号

经莆田市秀屿区人民政府批准(莆秀政土(北)[2025]9号)，莆田市自然资源局湄洲湾北岸经济开发区分局决定公开挂牌出让1幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求：

宗地编号	坐落	面积(平方米)	用途	规划指定要求			出让年限	出让起始价(万元)	保证金(万元)	挂牌阶段加价最低幅度(万元)
				容积率	建筑系数	绿地率				
BG挂-2025-02号	湄洲东埔镇	75796.42	二类工业用地	≥1.45 且 ≤3.0	≥40%	≥10% 且 ≤20%	50	2330	466	22.7

二、申请人范围及资格要求

中华人民共和国境内外的法人、其他组织(自然人除外)，除法律另有规定者外，均可参加竞买国有建设用地使用权。本次挂牌交易仅接受竞买人单独申请。

三、挂牌方式及竞价办法

1.采取在“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”挂牌的方式进行。竞买申请人登录“福建省土地使用权出让管理系统(网上交易模块)”(以下简称网上交易系统)注册登记，提出竞买申请，经出让单位审查确认，获得登录网上交易系统的竞买号和初始交易密码，在规定的期间内登录网上交易系统进行网上报价和竞买等。

2.竞买人初次报价可等于或大于挂牌起始价，之后每次报价必须比当前最高报价递增一个加价幅度以上的价格(不要求按加价幅度的整数倍报价)。挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、挂牌出让活动的时间

1.竞买申请的报名起始时间:2025年9月24日8时0分0秒至2025年10月22日16时30分0秒
2.挂牌交易期限:2025年10月15日8时0分0秒至2025年10月

25日16时30分0秒

3.缴纳竞买保证金截止时间:2025年10月22日16时30分0秒

4.网上交易系统接收、确认数据信息的时间以系统服务器自动记录的时间为准。

五、其他事项

其他未尽事宜，按照《福建省土地使用权出让网上交易规则》《福建省土地使用权出让网上交易服务协议》《福建省土地使用权出让网上交易须知》及有关规定执行。

六、联系方式与银行账户

联系地址:莆田市自然资源局湄洲湾北岸经济开发区分局
联系人:吴先生
联系电话:0594-5969668
开户单位:莆田市自然资源局湄洲湾北岸经济开发区分局
开户行:中国建设银行股份有限公司莆田秀屿支行
账号:35050163500700000364

莆田市自然资源局湄洲湾北岸经济开发区分局
2025年9月24日