

以文化自信，守护城市根脉

习近平总书记关切事

城市更新既是民生工程，也是发展工程、文化工程。习近平总书记高度重视历史文化保护传承，强调重视保护城市独特的历史文脉、人文地理、自然景观。

从“要像爱惜自己的生命一样保护好城市历史文化遗产”的殷殷嘱托，到“要把传统和现代有机融合在一起”的深邃思考，习近平总书记关于城市建设的一系列重要指示，指引着广大城市建设者以文化自信，守护城市根脉。

■ 珍爱：守护城市历史和文脉

很多来福州的人，都首选去三坊七巷走一走，触摸它在这座城市2200多年历史中的文脉印记。

沿着青石板路前行，人们领略着坊巷起于晋、成于唐宋、鼎盛于明清时期的古韵悠长；走进严复、林觉民等名人故居，与近代风云中的仁人志士隔空对话；聆听闽剧婉转唱腔、观摩福州脱胎漆器制作、品尝茉莉花茶，沉浸式感受闽都文化的烟火气息。

“三坊七巷是守护城市文脉的样板。”三坊七巷“00后”讲解员张雨璇，每天都在讲述三坊七巷从“保下来”到“活起来”的生动故事。

二十世纪八九十年代，在城市开发热潮的冲击中，三坊七巷一度岌岌可危。时任福州市委书记习近平在会上一锤定音，保护了这片历史街区。

张雨璇告诉游客，福州人一直感念着习近平总书记，“如果没有总书记的保护支持，三坊七巷早已不在了！”

2021年3月，习近平总书记在福州三坊七巷考察时强调，保护好传统街区，保护好古建筑，保护好文物，就是保存了城市的历史和文脉。“对待古建筑、老宅子、老街区要有珍爱之心、尊崇之心。”

声声叮囑，语重心长。近年来，三坊七巷按照“修旧如旧，保持总体坊巷格局、风格、风貌不变”的原则和“镶牙式、渐进式、微循环、小规模、不间断”的步骤组织实施修缮，累计修复古厝300多处，总面积达27万平方米。严复故居、林觉民·冰心故居等名人展馆展陈持续优化升级，沈葆楨故居、吴石旧居布展完成提升，名人文化展示内容不断丰富。三坊七巷也成为住建部首批城市更新典型案例。

2021年至2025年，三坊七巷历史文化街区累计接待游客超1亿人次，2025年街区人流量超2600万人次。

“路过的游客问我，三坊七巷怎么能保护得这么好，我都会告诉他们，这得益于总书记的高瞻远瞩和文化情怀。”仍住在三坊七巷、76岁的文化讲解志愿者陈永健说，“保护了三坊七巷，就留住了我们的乡愁。”

■ 活化：让传统文化融入现代城市生活

每逢节假日，位于汕头小公园开埠区国平路的潮汕文艺人才一条街总是热闹非凡。

骑楼檐下，木雕、嵌瓷、抽纱等多间大师工作室里，不时传来交流讲解声。有人看木雕艺人执刀落木，在一凿一刻间雕琢人物花鸟、亭台楼阁；有人细赏嵌瓷、抽纱等传统技艺，在方寸间感受潮汕工艺的精巧。

“老建筑有了新生命，老手艺有了新窗口，每天都能和天南地北的游客面对面介绍非遗，非常有意义。”国家级非物质文化遗产代表性项目镶嵌（嵌瓷）代表性传承人许少雄说。

这份生机，源自汕头小公园片区推进保护与活化利用的不懈努力。

汕头小公园开埠区建有大片骑楼群，是百载商埠的历史见证。随着城市发展，这片老街区一度面临建筑老旧、部分骑楼年久失修等问题，昔日繁华的商埠人气渐淡。

如何留住老城，又让老城重新成为人们愿意走进的地方？围绕这一问题，汕头2016年启动试点修缮，小公园保护与活化利用走上探索之路。

2020年，习近平总书记在汕头市小公园开埠区考察时强调，在加强保护的前提下开展城市基础设施建设，有机融入现代生活气息，让古老城市焕发新的活力。

保护不是把城市留在过去，而是让老建筑延续生命、让历史文脉在当代城市中继续生长。近年来，汕头小公园开埠区修复建筑353座，面积约23万平方米，完整且真实地还原了城市历史风貌。

随着保护与活化利用工作深化，更多老建筑有了新用途。胡文豹大楼（“星华日报社”旧址）焕新为全省首批十所“岭南书院”之一的迴澜书院，成为集阅读、逛展、活动、打卡于一体的“城市文化客厅”；修缮后的骑楼街区连续三年举办元宵灯会，创新打造融入潮汕美食、红头船、侨批等元素的主题灯组和英歌巡游等沉浸式体验。

建筑还是那些建筑，走进其中的人却多了起来。近年来，年均超300场民俗展会、文艺汇演等活动落地于此。咖啡店、特色餐饮、文创店、民宿等新业态不断涌现。自2021年以来，小公园人气持续攀升，2023年起年接待游客超千万人次。

38岁的蔡海燕是生活在这里的创业者。作为土生土长的汕头人，她把一家潮汕文化主题餐厅开进百年骑楼。潮剧、潮汕工夫茶和潮菜一起融进餐厅空间，外地游客既看到百年骑楼，也从一餐一饮中品味侨乡文化。

变化还在向街区更深处延伸。汕头市金平区小公园街道相关负责人介绍，汕头正推动小公园“番客街”建设，涵盖小公园片区三条主街，依托海外侨团商会打造融合各国场景、展示地域文化、汇聚全球货品、品鉴中外风味的特色商坊，目前已建有菲律宾粤商会、德国潮州同乡会等11个侨团、商会进驻。当地还依托侨批题材电影《给阿嬷的情书》带来的热度，推动将海平路升级为电影主题街，吸引更多海内外游客前来打卡。

■ 康续：擦亮城市名片彰显中国气质

窑砖铺就的里弄深巷蜿蜒曲折、青砖黛瓦的古建民居错落有致……江西省景德镇市陶阳里历史文化街区，游客络绎不绝。抔泥成器、范土为窑、瓷上作画，明清窑作群内，手工制瓷技艺在这里“活态”传承。这些鲜活的场景，正是“千年瓷都”最生动的城市名片。

2023年10月，习近平总书记到这里考察，深刻指出：“中华优秀传统文化自古至今从未断流，陶瓷是中华瑰宝，是中华文明的重要名片”“把‘千年瓷都’这张靓丽的名片擦得更亮”。

文脉康续，久久为功。早在2015年，习近平总书记先后两次对景德镇御窑厂遗址保护工作作出重要批示，为推动以御窑厂遗址为核心的瓷业遗存和文化遗产保护指明方向，也为景德镇进一步擦亮城市名片注入了动力。

擦亮城市名片，首先要守护好构成名片的每一处历史遗存。

明清窑作群内的徐家窑始建于明末，是景德镇最老、最完整的柴窑之一。十多年前的早春，景德镇非物质文化遗产代表性项目陶瓷烧炼技艺代表性传承人余喜来回到故里，眼前的景象让他怅然：断砖碎瓦，荒草没膝。

“这里紧邻市中心，那时如果被拆迁，一台铲车，一个晚上，就什么都没了。”余喜来说。所幸，徐家窑随后历时3年修缮，近15万块窑砖，按古法烧制，一块一块拼出弧面。这一砖一瓦的匠心修复，正是擦亮城市名片的精细功夫，让历史的肌理重新可触可感。

城市名片，不仅要有历史厚度，更要有人文温度。

在景德镇生活多年的法国陶艺家开弥看着徐家窑砖面上深浅不一的刻痕，问道：“窑砖上的名字是匠人的专属印记吗？”

“我们把所有参与修缮、守护古窑的匠人名字，一一镌刻在窑砖之上。”余喜来说，“有的老人已离世，但窑火年年复燃。”

开弥若有所思：“这不仅是修复古窑，更是修复人与历史的连接。”

正是这些守护者、传承者，把对历史文化的敬畏融入一砖一瓦、一窑一火之中，让“千年瓷都”的城市名片越擦越亮，也让中国气质在文明赓续中愈发彰显。

三洲四码头、气山八坞、九条半街、十八条巷、一百零八条里弄……一处处陶瓷文化遗存讲述着“千年瓷都”城市故事，其中御窑厂遗址尤为珍贵。

“景德镇以此为中心展开城市布局，每一个空间几乎都和瓷有关。”景德镇御窑窑博物院院长翁彦俊说。

景德镇市以御窑厂遗址为中心划定保护区，地处保护区内的景德镇市委、市政府办公大楼搬迁为之“腾地”；散布全城的196处老窑址、108条老里弄、247处各级文保单位得到系统保护，6万多家手工制瓷作坊持续焕发生机。在修复古窑遗址的同时，植入现代生活设施，打造国际陶瓷交流中心等。如今，在景德镇从事陶瓷及相关行业的人员多达10余万，接近城区人口的四分之一，撬动庞大的陶瓷产业链，更聚集数千名像开弥这样的“洋票漂”在景德镇安家逐梦。

充盈的时代活力、生活气息，让“千年瓷都”的城市名片再添新彩。

今年7月，联合国教科文组织第48届世界遗产大会上，“景德镇手工瓷业遗存”正式列入《世界遗产名录》，成为我国第61项世界遗产。

山东曲阜深耕“三孔”文脉，以儒家仁礼文化滋养当代文明；山西平遥活化古城遗存，让千年古韵与市井烟火共生共荣；江苏苏州深耕平江古街，在修旧如旧中传承历史风貌……一座座古城守正创新、各展风华，在古今交融中绘就了宜居宜业、文脉绵延的“人民城市”画卷。

新华社记者 刘菁 许雪毅 黄浩然
新华社北京9月19日电

我国舱外航天服整体技术国际先进

登月服攻克数十项关键技术

新华社天津9月19日电（李国利 占康 刘艺）记者从19日在天津召开的首届航天医学工程大会上了解到，目前我国舱外航天服整体技术居于国际先进水平，望宇登月服研制进展顺利，已攻克数十项关键技术。

舱外航天服是航天员在太空出舱活动过程中的核心装备，保障着航天员在舱外活动中的生命安全和高效作业。因研制涉及学科领域广泛，技术复杂，目前世界上只有少数国家具备舱外航天服自主研制能力。

据中国航天员科研训练中心张万欣介绍，自空间站任务以来，我国舱外航天服技术能力显著提升，创建了我国完整的天地协同验证与在轨应用的空间站舱外服研发体系，突破舱外航天服“高效能的人服保障、长寿命高可靠舱外服防护与生保、复杂空间环境信息传输与高可靠实时信息架构、天地一体舱外服健康评估”等关键技术，保障航天员创造单次出舱活动9小时的世界纪录，实现单套舱外服在轨4年20次出舱。

中国空间站舱外航天服是第二代“飞天”舱外航天服。2021年7月4日，随着神舟十二号航天员成功出舱，第二代“飞天”舱外航天服首次“亮相”太空。“截至目前，舱外航天服已成功保障空间站27次出舱活动，整体技术居于国际先进水平。”张万欣表示，经过寿命评估及在轨健康监测，目前我国在轨舱外航天服的工作寿命提升为“4年20次”，即“在轨贮存4年，其间出舱使用次数不小于20次”。

“神十四和神二十两次任务，我执行了6次出舱活动，穿的都是舱外航天服B。”航天员陈冬说，“不光是舱外航天服，后续还有登月服，期待能穿上它们，再次征战太空。”

目前，我国载人月球探测工程登月阶段任务已全面启动实施，计划在2030年前实现中国人首次登陆月球。

“自2020年启动研制以来，聚焦复杂月面活动需求和极端环境挑战，望宇登月服以轻量化、小型化、高效能、高安全可靠为目标，攻克突破数十项关键技术，研制工作进展顺利。”张万欣表示。

多部门将形成合力 重拳整治生态环境监测机构弄虚作假问题

新华社北京9月19日电（记者 高敬）记者19日从生态环境部获悉，生态环境部等部门将形成合力，重拳整治生态环境监测机构弄虚作假问题。

日前，生态环境部联合相关部门在京召开全国深入打击生态环境监测机构弄虚作假问题部署推进会。生态环境部部长黄润秋表示，监测机构造假问题依然严重、形势依然严峻，必须始终坚持零容忍态度，重拳整治这一问题，切实守牢生态环境监测质量底线。要按照“摸清底数、集中整治、规范运行”三个阶段，部署深入打击监测机构弄虚作假问题，推动行业生态持续净化、监测行为有效规范。

生态环境部要求，要全面摸清底数，抓紧开展动员部署，指导监测机构严格规范自查，建立问题台账。要集中整治整治，依法分类处置弄虚作假问题，加强对监测机构的帮扶指导，切实推动问题整改到位。强化抽查核查，坚决查处错报漏报瞒报以及敷衍整改、假装整改等行为。要常态化规范运行，夯实管理基础，加快出台相关管理文件，建好用好生态环境监测管理服务平台，切实把好监测机构资格准入关、仪器使用关、行为规范关、依法退出关，持续加强对排污单位和技术服务机构规范化监管。

生态环境部门将将与市场监管、公检法等部门密切协作，对涉嫌犯罪案件，坚决依法及时移送，打造上下联动、左右协同、齐抓共管的良好工作格局。

莆田市拍卖出让PS拍-2025-39号地块国有建设用地使用权公告

经莆田市人民政府批准，莆田市自然资源局委托福建省嘉普拍卖有限公司于2026年10月13日上午9时在莆田市政务服务中心三层拍卖大厅公开拍卖PS拍-2025-39号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	土地用途	土地面积(平方米)	出让年限	出让方式	竞买保证金(万元)
PS拍-2025-39号地块(涵江区赤港片区地块一)	莆田市涵江区赤港基本单元(350303-17-A/B)控制性详细规划范围内	居住用地-城镇住宅用地(二类城镇住宅用地)	26228.8	70年	拍卖	1068

该宗地出让规划条件以莆田市自然资源局莆自然资审(2025)76号文件为准。(详细资料见地块出让文件)。

二、竞买资格要求及确认

中华人民共和国境内外具有房地产开发资质的企业，除法律、法规和省政府规定的闽政(2017)43号文件另有规定外，均可申请参加本次国有建设用地使用权拍卖活动。

竞买人必须签署本地块《参与竞买国有建设用地使用权出让确认书》《承诺书》《国有建设用地使用权竞买保证书》，否则拍卖公司不予确认竞买资格，竞买人不得参加地块竞买。

三、确定竞得人方式

该宗地以权属净地并采取“竞地价”方式公开拍卖出让，拍卖起始价5300万元，加价幅度100万元，按价高者得原则确定竞得人。

四、竞买保证金

参加本次竞买保证金：PS拍-2025-39号地块为人民币壹仟零陆拾捌万元整(¥1068万元)。竞买保证金须在2026年10月12日17时30分之前交纳至拍卖人指定的银行账户，并注明交易项目名称。支付的竞买保证金不属于房地产开发贷款、银行理财、募集、发行债券、信托计划、资产管理计划等融资金，涉及购地的全部资金均为本单位合规自有资金。

1. 开户行：福建莆田农村商业银行股份有限公司城厢支行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：9040210010010000183096；2. 开户行：交通银行股份有限公司莆田分行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：353003660013000231860；3. 开户行：中国工商银行股份有限公司莆田城厢支行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：1405010129219999961；4. 开户行：中国农业银行股份有限公司莆田市府分理处，开户单位：莆田市自然资源局，账号：420888124226；5. 开户行：中国建设银行股份有限公司莆田城厢支行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：935006010010706888；7. 开户行：中国建设银行股份有限公司莆田荔城支行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：35050163620709333999；8. 开户行：兴业银行莆田城厢支行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：145050100100390000。

竞买保证金以上述银行实际到账时间为准(不受所有境内外汇票、本票、支票等票据)，竞买人缴纳的竞买保证金没有开具发票凭证，竞买保证金入账情况由专人在拍卖会开始前半小时内到相应银行查询，竞买保证金是否到账，以银行服务窗口提供的人账对账单为依据，拍卖公司根据银行提供的竞买保证金入账对账单予以确认。

五、出让价款支付方式

该宗地土地出让金缴纳时间为第一期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起一个月内缴纳土地出让金价款50%，第二期于2026年12月20日前再缴纳土地出让金价款50%。

二、竞买资格要求及确认

中华人民共和国境内外具有房地产开发资质的企业，除法律、法规和省政府规定的闽政(2017)43号文件另有规定外，均可申请参加本次国有建设用地使用权拍卖活动。

竞买人必须签署本地块《参与竞买国有建设用地使用权出让确认书》《承诺书》《国有建设用地使用权竞买保证书》，否则拍卖公司不予确认竞买资格，竞买人不得参加地块竞买。

三、确定竞得人方式

该宗地以权属净地并采取“竞地价”方式公开拍卖出让，拍卖起始价2800万元，加价幅度100万元，按价高者得原则确定竞得人。

四、竞买保证金

参加本次竞买保证金：PS拍-2025-40号地块为人民币伍佰陆拾捌万元整(¥568万元)。竞买保证金须在2026年10月12日17时30分之前交纳至拍卖人指定的银行账户，并注明交易项目名称。支付的竞买保证金不属于房地产开发贷款、银行理财、募集、发行债券、信托计划、资产管理计划等融资金，涉及购地的全部资金均为本单位合规自有资金。

1. 开户行：福建莆田农村商业银行股份有限公司城厢支行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：9040210010010000183096；2. 开户行：交通银行股份有限公司莆田分行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：353003660013000231860；3. 开户行：中国工商银行股份有限公司莆田城厢支行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：1405010129219999961；4. 开户行：中国农业银行股份有限公司莆田市府分理处，开户单位：莆田市自然资源局，账号：420888124226；5. 开户行：中国建设银行股份有限公司莆田城厢支行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：935006010010706888；7. 开户行：中国建设银行股份有限公司莆田荔城支行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：35050163620709333999；8. 开户行：兴业银行莆田城厢支行，开户单位：莆田市自然资源局，账号：145050100100390000。

竞买保证金以上述银行实际到账时间为准(不受所有境内外汇票、本票、支票等票据)，竞买人缴纳的竞买保证金没有开具发票凭证，竞买保证金入账情况由专人在拍卖会开始前半小时内到相应银行查询，竞买保证金是否到账，以银行服务窗口提供的人账对账单为依据，拍卖公司根据银行提供的竞买保证金入账对账单予以确认。

五、出让价款支付方式

该宗地土地出让金缴纳时间为第一期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起一个月内缴纳土地出让金价款50%，第二期于2026年12月20日前再缴纳土地出让金

9月19日至22日，第二十四届中国国际摩托车博览会将在重庆国际博览中心举办。本届博览会汇聚全球千余家整车、零部件、装备及配套企业，集中展示摩托车前沿技术。

新华社记者 黄伟 摄

价款50%。

六、购买材料时间

有意竞买者请于2026年9月20日至2026年10月12日期间(正常上班时间)到莆田市政务服务中心三层代理机构服务处购买拍卖会文件资料，购买时不必提供证明其身份的任何资料及联系电话等相关信息，拍卖文件每份售价为人民币壹佰元整(¥100元)，售后不退。

七、看样时间2026年9月20日至2026年10月12日，有意竞买者可自行踏勘现场，需由拍卖人引导的，可与福建省嘉普拍卖有限公司联系。

八、特别提醒

竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时，应与莆田市涵江区人民政府签订《关于涵江区赤港片区地块一无偿配建社区公共服务设施协议书》。具体内容以《莆田市涵江区人民政府关于涵江区赤港片区地块一无偿配建社区公共服务设施相关事项的函》(涵政函(2025)78号)为准，详见《关于涵江区赤港片区地块一无偿配建社区公共服务设施协议书》。

九、本局对《本公告》有最终解释权。详情以本次提供的拍卖会资料为准。联系电话：18005949166

莆田市自然资源局
2026年9月20日

莆田市拍卖出让PS拍-2025-40号地块国有建设用地使用权公告

经莆田市人民政府批准，莆田市自然资源局委托福建省华宏达拍卖行有限责任公司于2026年10月13日上午9时30分在莆田市政务服务中心三层拍卖大厅公开拍卖PS拍-2025-40号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	土地用途	土地面积(平方米)	出让年限	出让方式	竞买保证金(万元)
PS拍-2025-40号地块(涵江区赤港片区地块二)	莆田市涵江区赤港基本单元(350303-17-A/B)控制性详细规划范围内	居住用地-城镇住宅用地(二类城镇住宅用地)	14063.35	70年	拍卖	568

该宗地出让规划条件以莆田市自然资源局莆自然资审(2025)77号文件为准。(详细资料见地块出让文件)。

5. 出让价款支付方式
该宗地土地出让金缴纳时间为第一期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起一个月内缴纳土地出让金价款50%，第二期于2026年12月20日前再缴纳土地出让金

竞买保证金以上述银行实际到账时间为准(不受所有境内外汇票、本票、支票等票据)，竞买人缴纳的竞买保证金没有开具发票凭证，竞买保证金入账情况由专人在拍卖会开始前半小时内到相应银行查询，竞买保证金是否到账，以银行服务窗口提供的人账对账单为依据，拍卖公司根据银行提供的竞买保证金入账对账单予以确认。

该宗地土地出让金缴纳时间为第一期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起一个月内缴纳土地出让金价款50%，第二期于2026年12月20日前再缴纳土地出让金

价款50%。

六、购买材料时间
有意竞买者请于2026年9月20日至2026年10月12日期间(正常上班时间)到莆田市政务服务中心三层代理机构服务处购买拍卖会文件资料，购买时不必提供证明其身份的任何资料及联系电话等相关信息，拍卖文件每份售价为人民币壹佰元整(¥100元)，售后不退。

七、看样时间2026年9月20日至2026年10月12日，有意竞买者可自行踏勘现场，需由拍卖人引导的，可与福建省华宏达拍卖行有限责任公司联系。

八、特别提醒

竞得人在签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时，应与莆田市涵江区人民政府签订《关于涵江区赤港片区地块二无偿配建社区公共服务设施协议书》。具体内容以《莆田市涵江区人民政府关于涵江区赤港片区地块二无偿配建社区公共服务设施相关事项的函》(涵政函(2025)82号)为准，详见《关于涵江区赤港片区地块二无偿配建社区公共服务设施协议书》。

九、本局对《本公告》有最终解释权。详情以本次提供的拍卖会资料为准。联系电话：13599001933

莆田市自然资源局
2026年9月20日