

门卫、巡逻、秩序维护等均属于保安服务,上岗需要向公安机关备案—— 物业小区安防不再“走形式”

今年是治理物业服务突出问题集中整治攻坚战之年。市城市管理局、市公安局聚焦住宅小区安全治理末端,联合印发《关于进一步加强物业小区保安服务监督管理工作的通知》(以下简称“通知”),明确物业主管部门、公安部门

和物业服务企业三方职责,从落实依法备案、健全工作制度、强化队伍管理、规范履行职责、严守服务底线等五个方面搭建小区保安服务标准化管理体系,有力夯实小区安防根基,增强居民安全感。

通知明确,物业服务企业在物业管理区域内招用人员从事门卫、巡逻、秩序维护等服务的,属于保安服务。应自开始保安服务之日起30日内,向所在地县区公安机关办理备案;停止服务的,应当自停止之日起30日内撤销备案。

通知要求,物业服务企业应招用持有《保安员证》的人员从事保安服务;建立健全保安服务“三项制度”,即保安服务管理制度、岗位责任制度、保安员管理制度。建立人员(车辆)出入、巡逻守护、安防设施管理使用、保安员在岗教育培训、防

护器材管理、应急演练记录、考核奖惩等工作台账;建立保安员“一人一档”,归档身份证复印件、劳动合同、保安员证复印件、无犯罪记录证明等必备材料。保安员姓名、联系方式、保安员证号应在小区相应岗位醒目位置公示,并动态更新。

通知要求,保安员上岗应举止文明、语言礼貌,统一着保安员服装,佩带全国统一的保安服务标志,禁止穿着、佩戴仿人民警察制式服装及其标志;有条件的物业服务企业要

要加强最小应急单元建设,配备对讲机、哨子、防护盾牌、橡胶棒或钢叉、防暴头盔等合规防护装备,支持参与警保联动工作;定期组织保安员开展在岗教育培训和技能考核。

通知要求,物业服务企业要做好安防监控设施设备日常维护保养,确保其正常运行;监控影像资料、报警记录,应至少留存30日备查,不得删改或者扩散;制定完善紧急情况应急预案并定期演练,及时排查消除小区治安隐患,防范火灾、爆炸等事故及抢劫、盗窃等违法犯罪行为。发现可疑情况应严密观察、妥善处置,必要时对可疑人员进行询问核

实、查验登记证件;遇发生违法犯罪行为应立即制止,制止无效时立即报警并采取措施保护现场;发生治安、刑事案件须第一时间打110报警,同步上报公安机关,积极配合做好现场处置,及时通报业主委员会。

通知指出,保安服务不得干扰业主正常生活,严禁限制他人人身自由、搜查他人身体或者侮辱、殴打他人;扣押、没收他人证件、财物;阻碍依法执行公务;参与追索债务、采用暴力或者以暴力相威胁的手段处置纠纷;不得删改或者扩散保安服务中形成的监控影像资料、报警记录;不得侵犯个人隐私或者泄露在保安服务中获知的国家秘密、商业秘密以及客户单位明确要求保密的信息;不得存在违反法律、行政法规的其他行为。

目前,为提升物业小区保安服务,我市深化部门协同联动,将保安服务检查纳入“双随机、一公开”“综合查一次”等跨部门联合抽查计划。今年以来,已联合抽查15个物业小区,发现并督促整改问题20个。

全媒体记者 黄凌燕



国庆期间,不少市民和游客来到莆阳福道散步健身、运动打卡,在绿水青山间乐享休闲时光。
全媒体记者 杨洲 摄

在外人才反哺家乡

游洋籍名医再次返乡义诊

本报讯 国庆前夕,仙游县游洋镇卫生院“名医工作室”人头攒动,第二十五期游洋籍名医工作室“师带徒”专家团队义诊活动在此举行,来自福州、莆田、泉州等地的游洋籍医生为家乡父老问诊。

义诊活动现场,汇聚眼科、骨科、妇产科等多个科室的医护专家,他们耐心问诊、细致答疑,针对疑难病症进行会诊,提供专业诊疗建议。医护专家说着熟悉的家乡话,拉近了医患距离,帮助群众增强保健意识。

当天下午,泉州市中医院妇产科副主任医师林春生围绕“女性更年期月经紊乱的科学管理”主题,为游洋镇卫生院全体医务人员进行专题授课。

为增强山区群众医疗健康服务保障,游洋镇党委积极作为,摸排了省、市、县医疗机构中游洋籍医生70多人,牵头成立“游洋籍名医工作室”,制定《游洋籍名医返乡义诊及“师带徒”建设方案》,全力推动在外人才返乡帮扶家乡,提升基层医疗服务能力。

同时,“游洋籍名医工作室”创新推行“师带徒”医技培训模式。游洋籍名医结合返乡义诊活动定期为镇卫生院医务人员和各村医开展教学讲解、医务知识培训和医务规范管理指导,并赠送专业医学书籍,通过微信、电话等方式指导本地医务人员开展工作,提升专业技能,打造一支带不走的人才队伍。

(郑鸣镍)

助力青年职工成长成才

本报讯 今年以来,永荣科技关工委立足企业发展实际,紧扣青年职工成长需求,通过思想文化浸润、技能培育赋能、暖心关爱保障等举措,引导广大青年扎根岗位、建功一线,为企业高质量发展注入青春力量。

据悉,永荣科技关工委聚焦技能培育,依托“永荣标杆学院”开设雄鹰班、头狼班等专项课程,组织“蓝领雏豹计划”“保三计划”等各类技能培训,搭建起“新员工训练营、种子培养计划、师带徒机制、轮岗机制”全链条人才培养体系。全面推行导师制,邀请企业高层次人才担任导师,为青年职工提供一对一业务指导。建立“技术+管理”双通道职业发展路径,让青年职工既能深耕技术、精进专业,也能转向管理赛道拓宽发展空间。

永荣科技关工委连续多届举办岗位技能比武、劳动竞赛、知识竞赛,评选“技术状元”等先进典型,营造比学赶超、争先创优的浓厚氛围。组织开展“我为企业献一策”“我的岗位我负责”主题活动,鼓励青年职工围绕技术创新、绿色低碳、运营优化建言献策。2025年以来,企业共落实职工提案改善1000余条,实现降本增效超1500万元。

(林明霞)

搭建交流平台 汇聚青春力量

埭头镇举办人才主题创享活动

本报讯 日前,秀屿区埭头镇开展“潮起埭头·智汇家乡——海疆人才说”主题创享活动,组织本土青年人才、优秀学子代表走进安民铺共同富裕实践展、国家级花蛤科技小院,以“实践参观+交流研讨”的形式,实地感受家乡发展与产业升级的最新成果,为乡村振兴汇聚青春动能。

在安民铺共同富裕实践展,青年代表们沿着“谆谆嘱托·渔村起航”“渔村携手·共同富裕”等主题板块,深入了解石城村从传统渔村转型为共同富裕示范片区的振兴历程,通过一张张老照片、一组组对比数据,直观感受家乡面貌的变化。在国家级花蛤科技小院,青年代表近

厚植爱国情怀

本报讯 国庆前夕,全国中小学国防教育示范学校荔城区第二实验小学特邀市“老兵永远跟党走”宣讲团走进校园,为师生们带来一堂生动的国防教育课。

活动以“弘扬伟大长征精神 同心共筑强大国防”为主题,参战老兵叶振飞作了题为《战火淬炼的信念与责任》的宣讲。他结合自身参战经历,用朴实的语言和真挚的情感,讲述军旅生涯中的坚守与担当,军人保家卫国的初心与使命,并寄语学生们感悟军人奉献精神,传承红色基因,厚植爱国拥军情怀,勤学奋进、立志报国。

快递助农 “柚”好“邮”快

度尾文旦柚借助“福品福递”网络香飘全国

本报讯 (全媒体记者 蔡蕊 通讯员 陈茜 文/图)日前,在省邮政管理局指导下,由市邮政管理局、仙游县人民政府等单位联合主办的“福品福递·快递助农——文心育柚·旦夕飘香”度尾文旦柚直播助农活动在度尾镇启幕。活动当日,文旦柚销量突破6000单,共计17.64吨,实现销售额34.99万元,带着莆阳乡土气息的度尾文旦柚借助“福品福递”品牌网络走向全国市场。

本次活动集结13支专业助农直播团队进驻产地,构建“产地直销+快递认证+溯源保障”助农新模式,打通果品分拣、打包、寄递全链条。现场开放直播及分拣流水线供群众观摩体验,配套仙游非遗小吃试吃,尽显乡土烟火活力。快递无人车亮相现场,直观展现物流科技赋能现代农业的成效。活动中,省快递行业协会与度尾镇人民政府签订战略合作协议,将在物流升级、产销对接、品牌共建等方面深化合作,共同打造快递服务现代农业示范样板。

活动深挖文旅融合潜力,创新推出消费联动福利。消费者购买文旦柚即可领取景区优惠券,九鲤湖、仙水洋各投放1000份门票五折券,有效期至12月31日,实

传承红色基因

学生代表向老兵献花、敬礼,全场师生齐唱红色歌曲《铭记》,以歌声缅怀革命先烈,传承长征精神。

活动中,全国退役军人工作模范个人、市军休所所长、市老兵宣讲团负责人陈敏,向师生们介绍了宣讲团成立背景及宣讲活动开展情况。

近年来,宣讲团用一场场宣讲、一段段故事,让红色记忆跨越时空、走近更多人,也为学校开展国防教育提供了鲜活的红色资源。

(陈文华 许陈颖)

赓续初心 强企兴企

市国投集团举办党员专题培训班

本报讯 (全媒体记者 林晓玲 通讯员 曾雅婷)近日,市国投集团党委举办“赓续东山红色初心,凝聚强企兴企新合力”党员专题培训班。

培训分两期实施,每期4天,该集团及下属子公司160余名党员干部奔赴漳州东山参加培训。培训班围绕谷文昌精神与正确政绩观开展授课,回顾谷文昌带领群众治沙造林、改善民生的奋斗实践,同步开设专题党课重温“四有书记”精神内核。

在沉浸式实景研学中,学员们向谷文昌塑像敬献花篮、重温入党誓词,砥砺初心本色。循着考察足迹,大家走进谷文昌铜陵事迹展馆、关帝文化产业园,感悟“三公”文化,实地走访古雷港经济开发区,感受产业高质量发展活力。在向东渠事迹教育实践基地,学习“江南红旗渠”奋斗历史,体悟老一辈建设者苦干实干的精神,于现场教学中汲取攻坚克难、担当奋进的强大力量。

结业式上,4名学员代表立足岗位交流学习体会。参训党员纷纷表示,将践行谷文昌精神,树牢正确政绩观,立足国企主责主业担当作为。

坚守显担当

我市警方圆满完成国庆假期安保任务

本报讯 (全媒体记者 吴琪娜 通讯员 黄颖慧)国庆假期,全市公安机关统筹推进治安防控、交通保畅、安全宣传、便民服务等各项工作,确保全市社会治安大局平稳有序,为群众欢度佳节保驾护航。

安保工作中,我市公安机关构建空地一体多维防控体系,坚持显性用警、动中备勤,采取定点值守与动态巡逻相结合的模式,持续提升街面见警率、管事率。全市累计投入景区安保警力2979人次,服务保障游客58万余人次,全力维护景区、商圈等人员密集场所治安秩序。

道路交通保障方面,交警部门提前研判部署,设置路面执勤点240余处,制定重点人车管控清单,及时发布出行提示信息,严厉查处各类交通违法行

为,筑牢道路交通安全防线,保障群众出行畅通有序。此外,民警深入公共场所开展普法安全宣传,将防范知识转化为通俗内容传播,筑牢群众安全思想防线;全市公安政务服务窗口错时开放96场次,累计受理业务2110余笔,服务群众2530余人次,把便民服务落到实处。

深化豫莆合作

莆田市河南商会第三届会员大会召开

本报讯 (全媒体记者 郑己东)前不久,莆田市河南商会第三届会员大会举行。大会选举产生新一届理事会,余中锋连任会长。

据了解,自2021年以来,莆田市河南商会秉持“豫见由莆,携手有你”的办会理念,锚定党建引领、规范治会、服务会员、文化兴会、公益担当、对外联动六大方向,夯实组织根基,完善治理架构,设立多个专业委员会,成立全市首家商会红十

字会,先后获评3A级社会组织、福建省“四好商会”、全国“四好商会”。5年来,该商会搭建政企、银企、法企对接平台,常态化走访会员企业,破解经营难题;积极投身抗洪、敬老助困、乡村振兴等公益事业。深挖豫莆根亲文化,打造特色文化IP,持续开展联谊交流活动。同时,发挥桥梁纽带作用,推进豫莆两地经贸、产业、文化双向交流,以商招商,不断扩

大豫商“朋友圈”。余中锋说,作为一名新莆田人,已扎根莆阳三十载,莆田是他奋斗追梦的第二故乡。他表示,新一届商会将团结全体在莆豫商,深耕实业、担当作为,大力弘扬妈祖大爱精神,主动融入高质量发展大局,聚力建设“大爱之城”,持续深化豫莆资源互通、合作共赢,为两地经济社会高质量发展贡献力量。

首届公益助残展销会举行

本报讯 10月3日,2026年莆田市首届公益助残展销会在市区万达广场启动,搭建残疾人创业增收、残健共融的公益平台。

活动中,莆田听障群体自主摆摊,集中展示其匠心打造的各类手作与艺术作品。仙作红木、手工文创、原创油画等作品吸引市民和游客驻足观赏。在莆田学院青年志愿者和社会爱心人士协助下,市民、游客与听障摊主面对面交流,挑选心仪作品,用“以购代捐”的方式支持残疾人创业。

莆田市残疾人劳动就业服务中心职工黄平表示,听障摊主自主经营,直面消费者。这不只是一场商品展销,更是一次听障群体才艺的展示。活动不收任何展位费,所得销售收入用于帮助听障人士增收。

本次活动得到市慈善总会支持,聚集各方公益力量,营造全社会关心、尊重、帮助残疾人的良好氛围。

(林旭东)

联发兰溪和悦项目公共配套设施权属情况公告	
敬告联发兰溪和悦小区全体业主： 我公司开发的位于城厢区霞林街道霞晖街1688号的联发兰溪和悦(悦溪公馆)项目已于2024年6月27日完成竣工验收备案,并依约如期交付业主,小区所有建设内容和配套设施符合国家标准规定,现将小区公共配套设施产权归属情况公告如下： 一、归全体业主共同所有的公共配套设施 架空层1066.62平方米、消防控制室47.93平方米、物业管理用房161.03平方米、变电电站478.98平方米、地下室楼梯6.7平方米、公共配电室73.69平方米、柴油发电机房55.47平方米、开闭所128.16平方米、文体活动室212.62平方米、垃圾房18.56平方米、	社会停车位100个,上述公共配套设施归全体业主共同所有。 二、应无偿移交给政府的公共配套设施 根据土地出让合同的约定,居家养老服务点422.72平方米、卫生室33.49平方米建成后应无偿移交给莆田市城厢区人民政府相关部门。 我公司现宣布永久放弃上述公共配套设施的相关收益权利且不占用、使用上述公共配套设施。 特此公告！ 莆田联悦盛置业有限公司 2026年10月8日

遗失声明 仙游县大济镇龙坂村郑晓锋、陈贞夫妇不慎遗失婴儿出生医学证明壹份,号码为1350508870,声明作废。 2026年10月8日	遗失声明 莆田市港城矿业有限公司不慎遗失公章壹枚,声明作废。 2026年10月8日
遗失声明 莆田市港城矿业有限公司不慎遗失中国农业银行莆田市分行开户的开户许可证壹份,核准号:J3940000773703,声明作废。 2026年10月8日	遗失声明 莆田市涵江区白塘镇显应村吴龙敏、陈碧霞夫妇不慎遗失婴儿出生医学证明壹份,号码为Y350145663,声明作废。 2026年10月8日