

# 爱心捐赠 照亮求学路

## 市关工委发放助学金

本报讯 (全媒体记者 吴桂勇)8月24日,市关工委、市教育局联合举行2023年度关爱助学金发放仪式,向72名品学兼优困难大学生发放助学金30万元。

据了解,10多年来,市关工委凝聚爱心力量,持续开展助学活动,帮助困难家庭子女圆求学梦,打造群众满意的公益品牌,深化推动关心下一代工作事业发展。今年,莆田市烟草专卖局(公司)捐助20万元,湄洲妈祖祖庙董事会捐助10万元,用于助学金发放。

市关工委常务副主任陈元表示,助学活动是一项关注民生、关心教育、关爱学子的德政工程。期望通过发放助学金,吸引更多社会各界和爱心人士积极参与到助学慈善事业中来,帮助困难学子圆梦大学。广大学子不负期望,勤奋刻苦、练好本领,积极参与家乡建设发展。

# “文明莆田”形象标识发布



本报讯 (全媒体记者 林英)8月24日,“文明莆田”形象标识发布会在市移动公司举行。据悉,为全面学习贯彻落实党的二十大精神,深入实施“深学争优、敢为争先、实干争效”行动,围绕市委“一五二三四”工作部署,持续推进全国文明城市常态化创建活动,市委文明办开展“文明莆田”形象标识征集活动,得到广大设计者的积极响应。此次发布的“文明莆田”形象标识(如图)以“壶山兰水、妈祖故里、文明莆田”为设计主题,图案既像“文”字,寓意人文、文化,又像一个个向前奔跑的人像,展现一种勇往直前的奋斗精神。该标识还巧妙地融入了妈祖、古渡楼以及壶山兰水等最具识别性的莆田元素,彰显地方特色。

今后,“文明莆田”形象标识将融入我市文明城市宣传中,成为我市城市文明形象中的靓丽风景线,有效助力全国文明城市创建工作。

# 崇文重教 筑梦未来

本报讯 近日,荔城区北高镇美澜村美澜基金会举行第二届奖学金颁奖典礼,为该村44位优秀学子颁发了荣誉证书,共发放奖学金约12万元。其中,考上本科的学子39位,研究生5位。

近年来,美澜村“两委”及美澜基金会把教育放在优先

发展的重要位置,持续开展奖教奖学活动,加强教育发展保障,让尊重知识、尊重人才的行为在美澜蔚然成风。2022年,在村“两委”干部的牵线搭桥下,部分企业家、乡贤联合成立美澜基金会,共募集爱心资金1600多万元。

(何晋生)

# 传承家风 励志成才

本报讯 8月20日,涵江区国欢镇黄霞村黄巷文化研究中心举行奖学金颁奖仪式,对今年考上硕士研究生及高考成绩优异的17名优秀学子进行奖励,勉励黄巷学子传承优秀家训和家风,勤读精进,励志成才。

获奖学子们还一起参观黄氏历史文化墙,座谈分享学习经验。大家表示,今后将继续发扬黄氏家族优良传统,努力学习、刻苦钻研,用学到的知识多为家乡作贡献。

黄霞村黄巷历史悠久,文化底蕴深厚。自唐朝开莆黄氏始祖黄岸定居以来,千年间,莆阳黄氏科甲鼎盛,现代莆阳黄氏亦是名人辈出。为更好传承弘扬“崇文重教、耕读传家”优良传统,鼓励更多黄巷学子发奋读书,今年,黄巷文化研究中心积极倡议引导爱心乡贤参与教育公益事业中,营造重教兴学的良好氛围,助力乡村振兴。

(朱秀花 陈少希)

# 食用盐供应充足 莆田盐业公司提醒市民理性购买

本报讯 (全媒体记者 周凌翰 许晓玲 实习生 陈成迪 文/图)昨日,市区部分商超出现食用盐抢购情况。记者了解到,目前莆田食用盐供应充足,市民理性购买。

记者在走访中了解到,受“日本福岛第一核电站核污水排放入海”消息影响,永辉超市、凤凰百货等部分商超出现个别市民大量采购食用盐的现象。目前,各商超已经下单调货,食用盐货源充足,广大市民无须担心。

昨日下午5时,记者在永辉超市馨宜店看到,超市员工正从仓库拉来8箱食用盐补货。该超市食品区主管李阿强说,食用盐日常销量保持稳定,一般备货量在几千包,当天下午突然有个别市民大量采购,导致部分品牌食用盐暂时缺货。超市目前已申请调配食用盐2万余包,次日就能到货。

在凤凰百货万通店,记者发现,货架仍有食用盐在售。店长陈志豪表示,门店平时日销食用盐100包左右,当天的销量激增到1000包,紧急调配750包食用盐,已在昨日下午4时到货。该店已下单采购大批食用盐,今日也将到货。

记者从莆田盐业有限责任公司了解到,正常情况下,莆田全市每年消费食用盐在5000吨左右,当前莆田市食用盐供应充足,原料盐有5万余吨储备量,小包装食盐库存量充足。这两天,盐业公司也全力安排调运、补货,希望市民不要轻信谣言,理性判断。



图为永辉超市馨宜店员工为食用盐货架补货。

# 做好新时代人大工作

本报讯 (全媒体记者 朱建婷)8月23日下午,市八届人大常委会第十二次会议列席人大代表座谈会召开。市人大常委会副主任吴宗兴出席并讲话。

座谈会上,12位省、市人大代表结合自身实际,对市人大常委会工作和如何做好代表履职工作进行交流发言。

吴宗兴强调,要勤于学习,把牢人大工作正确方向,在理论学习中与莆田实践紧密结合,更好助力经济社会发展改革攻坚任务。要勤察民情,推进全过程人民民主,站稳人民立场,联系基层群众,当好桥梁纽带,在调查研究中听真话、察真情,办实事、解难题。要勤于履职,推进地方立法,提升监督实效,创造性做好新时代莆田人大工作,助力绿色高质量发展。

# 加强监督 保障供电

本报讯 (全媒体记者 吴双双 通讯员 陈娜丽 曲鸣燕)日前,国网莆田供电公司纪检人员到10千伏辰门线2023年网格优化工程现场开展督查,确保现场安全措施落实到位、施工流程规范。

当下正值迎峰保供关键时期,设备改造升级、电网检修等工作正有序铺开,安全生产任务繁重。为确保电网安全稳定运行,莆田供电公司纪委联合安监部成立专项监督小组,紧盯关键节点和重要时段,督促专业部门发挥主体责任,做细、做实各项工作;深入各供电所、生产一线、施工现场等,全面检查供电工作落实情况,确保关键节点作风在线、纪律在岗、人员在位。

据悉,此项督查活动将持续到9月份。该公司纪委办将不定期对施工现场进行检查,确保电力保供和安全生产各项措施落实落细、有力有效。

# 合力化解信访积案

本报讯 (全媒体记者 唐伟)近日,在深入推进矛盾纠纷“百日攻坚”行动中,仙游县菜溪乡聚焦信访突出问题化解工作,对信访件进行重新分析研判,指定包村领导牵头,协调相关人员跟进,成功化解一起历时4年的信访积案。

2019年,菜溪乡园宅村格式化粪池建设项目中,因工程款分割纠纷,导致有人信访。由于当时施工要求发生变化,需要额外施工,导致施工队之间的工程量分割未能达成一致,事情迟迟未能解决。

近日,菜溪乡组织乡、村干部再次召集当时负责该项目的人员,以及3个施工队负责人,对项目的整个推进过程进行全面复盘梳理,详细计算项目各个阶段的工程量,并为3个施工队进行工程量分割。经过深入沟通、调解,这件信访事项得到化解。

据悉,“百日攻坚”行动中,菜溪乡共排查31起矛盾纠纷,化解了29起,其中6起为信访事项。



这几天,我市午后多有阵雨或雷阵雨。图为8月24日下午5时许,雨后的市区上空出现一道彩虹。

全媒体记者 蔡昊 摄

# 电影《孤注一掷》中各角色涉嫌何种犯罪?

## 律师说案

福建众益律师事务所

近日,反诈主题电影《孤注一掷》在国内大火。电影中以陆经理和阿才为首的境外诈骗集团利用高薪工作等幌子,将潘生、梁安娜等人骗去境外之后,采取非法拘禁、暴力殴打、施加电刑等手段强迫他们为诈骗集团工作,实施电信诈骗。

观众们在见识到诈骗分子凶残暴戾的同时,也对他们的诈骗手法有了更深入的了解,培养了一定的防范意识。正所谓“外行看热闹,内行看门道”,本文就来分析一下影片中各角色涉嫌哪些犯罪。

有观众产生疑问:这些人在境外犯

罪,我们国家的法律还管得了他们吗?答案是肯定的。第一,根据我国刑法的属地原则,只要诈骗分子是中华人民共和国公民,其在这个世界上任何地方犯罪都受我国刑法的管束。第二,根据刑法的保护主义原则,任何针对我国公民的犯罪行为都属于我国刑法管辖范围。也就是说,无论何人于何地,其任何针对我国公民的犯罪行为都将按我国司法机关制裁。

首先讲到最大反派陆经理,他是影片中诈骗集团一切犯罪活动的幕后指挥者,具有中国公民身份。从招募和控制集团的底层人员,到组织实施针对中国境内的公民的诈骗和洗钱活动,再到对试图逃跑的人员实施电刑、处决等“家法”,都是在陆经理的授意下完成的。而这些行为,直接触犯了我国刑法规定的非法拘禁罪、诈

骗罪、掩饰和隐瞒犯罪所得罪、故意伤害罪、故意杀人罪。在这些罪名中,故意杀人罪性质最为恶劣,这对陆经理被引渡回国后地方监狱起到决定性影响。

其次是影片中诈骗集团的打手头目阿才。影片中,几乎所有针对受害者的暴力行为都是由阿才直接实施的,这些行为都涉嫌故意伤害罪。根据我国刑法,犯故意伤害罪,将处三年以下有期徒刑、管制或拘役;如果造成被害人重伤的,将处三年以上十年以下有期徒刑;造成被害人严重残疾的,处十年以上有期徒刑、无期徒刑或死刑。

再有是影片的主角潘生和梁安娜。二人被强迫从事诈骗活动,他们相互配合,诈骗了国内受害者近千万的资金。被营救回国后,潘生并没有被追究刑事责

任,梁安娜仅仅是被判处两年徒刑,且获得了缓刑。很多观众有了疑惑:他们难道不是诈骗犯吗?为什么判得如此轻?究其原因,是因为根据我国刑法规定,被胁迫参加犯罪的,可以从轻、减轻或免除处罚。潘生是在遭受了惨无人道的殴打后不得已参加诈骗活动的,其主观上没有诈骗的故意,所以并没有追究他的责任。而梁安娜为了高昂的报酬最终主动参加诈骗活动,已经构成了诈骗罪,但因协助公安机关侦破案件,被认定有重大立功表现,人民法院依法对其减轻处罚。

影片中还出现了偷渡、洗钱、网络赌博等情节,这些信息为分别涉嫌偷越国(边)境罪、帮助信息网络犯罪活动罪、赌博罪、开设赌场罪等罪名。

天上不会掉馅饼。大家要多看多学反诈知识,提高反诈意识,树立正确的奋斗观、价值观,坚守法律和道德的底线,不让诈骗分子有机可乘。 陈龙泽

# 莆田市拍卖出让PS拍-2023-07号地块 国有建设用地使用权公告

经莆田市人民政府批准,莆田市自然资源局委托厦门华茂青拍卖有限公司于2023年9月19日上午9时30分在莆田市政务服务中心三层拍卖大厅公开拍卖PS拍-2023-07号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况规划指标要求:

地块编号	土地位置	土地用途	土地面积(平方米)	出让年限	出让方式	竞买保证金(万元)
PS拍-2023-07号(湄潭片区地块十一-A)	莆田市荔城区城东分区单元控规范围内	住宅用地-城镇住宅用地、商服用地-零售商业用地	45570.94	住宅用地-城镇住宅用地70年、商服用地-零售商业用地40年	拍卖	25000

该宗地出让规划条件以莆田市自然资源局自然资源【2023】26号文件为准,前置条件按福建省莆田市住房和城乡建设局莆建便函【2023】162号文件实施。(详细资料见地块出让文件)。

二、竞买资格要求及确认 中华人民共和国境内具有房地产开发资质的企业,除法律、法规和省政府的其他规定外,均可申请参加本次国有建设用地使用权拍卖活动。竞买人必须单独申请,不接受联合竞买。

竞买人必须签署本地块《参与竞买国有建设用地使用权承诺书》《承诺书》《国有建设用地使用权竞买保证金承诺书》,否则拍卖公司不予确认竞买资格,竞买人不得参加地块竞买。通过现场资格审查的竞买人少于2人的,终止拍卖。

三、确定竞得人方式 该宗地采取“限地价+控房价+公证摇号”方式出让,即地价最高限制价格为17亿元,拍卖起始价11.8亿元,加价幅度800万元,竞买人报价不超过最高限制地价的,按价高者得原则确定竞得人;当报价达到最高限制地价的,竞买方式转为公证摇号。凡接受最高限制地价的竞买人均可继续参与竞买,采取公证摇号方式确定竞得人。 该宗地商品住宅(毛坯)的最高销售均价不超过17800元/平方米。

四、竞买保证金 参加本次竞买保证金:PS拍-2023-07号地块为人民币贰亿伍仟万元整(¥250000000元)。竞买保证金须在2023年9

月18日17时30分之前缴纳至拍卖人指定的银行账户,并注明交易项目名称。支付的竞买保证金不属于房地产开发贷款、银行理财、募集、发行债券、信托计划、资产管理计划等融资资金,涉及购地的全部资金均为本单位(人)合规自有资金。

1. 开户行:福建莆田农村商业银行股份有限公司城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:9040210010010000183096; 2. 开户行:中国工商银行股份有限公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:14405010129219999961; 3. 开户行:中国农业银行股份有限公司莆田市政府分理处,开户单位:莆田市自然资源局,账号:13441501040004271; 4. 开户行:中国邮政储蓄银行股份有限公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:935006010010706888; 5. 开户行:中国建设银行股份有限公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:3505016362070933999; 6. 开户行:兴业银行莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:145050100100390000。

竞买保证金以上述银行实际到账时间为准(不受理所有境内外汇票、本票、支票等票据),竞买人缴纳的竞买保证金没有开具发票凭证,竞买保证金入账情况由专人在拍卖会开始前半小时内到相应银行查询,竞买保证金是否到账,以银行服务窗口提供的人账对账单为依据,拍卖公司根据银行提供的

竞买保证金入账对账单予以确认。

五、出让价款支付方式: 该地块土地出让金缴纳时间为第一期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起至2023年11月9日前缴纳土地出让金价款50%,第二期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起至2023年12月9日前再缴纳土地出让金价款50%。

六、购买材料时间: 有意竞买者请于2023年8月25日至2023年9月18日期间(正常上班时间)到莆田市政务服务中心三层代理机构服务区内购买拍卖会文件资料,购买时不必提供证明其身份的任何资料及联系电话等相关信息;拍卖文件每份售价人民币壹佰元整(¥100元),售后不退。

七、看样时间2023年8月25日至2023年9月18日,有意竞买者可自行踏勘现场,需由拍卖人引导的,可与厦门华茂青拍卖有限公司联系。

八、本局对本次《公告》有最终解释权。 详情请以本次提供的拍卖会资料为准。 联系电话:18005949166

莆田市自然资源局 二〇二三年八月二十五日

# 莆田市拍卖出让PS拍-2023-08号地块 国有建设用地使用权公告

经莆田市人民政府批准,莆田市自然资源局委托福建德佳拍卖有限公司于2023年9月19日上午10时在莆田市政务服务中心三层拍卖大厅公开拍卖PS拍-2023-08号地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况规划指标要求:

地块编号	土地位置	土地用途	土地面积(平方米)	出让年限	出让方式	竞买保证金(万元)
PS拍-2023-08号(湄潭片区地块十一-B)	莆田市荔城区城东分区单元控规范围内	住宅用地-城镇住宅用地	12882.01	住宅用地-城镇住宅用地70年	拍卖	5000

该宗地出让规划条件以莆田市自然资源局自然资源【2023】27号文件为准,前置条件按福建省莆田市住房和城乡建设局莆建便函【2023】161号文件实施。(详细资料见地块出让文件)。

二、竞买资格要求及确认 中华人民共和国境内具有房地产开发资质的企业,除法律、法规和省政府的其他规定外,均可申请参加本次国有建设用地使用权拍卖活动。竞买人必须单独申请,不接受联合竞买。

竞买人必须签署本地块《参与竞买国有建设用地使用权承诺书》《承诺书》《国有建设用地使用权竞买保证金承诺书》,否则拍卖公司不予确认竞买资格,竞买人不得参加地块竞买。通过现场资格审查的竞买人少于2人的,终止拍卖。

三、确定竞得人方式 该宗地采取“限地价+控房价+公证摇号”方式出让,即地价最高限制价格为32000万元,拍卖起始价22800万元,加价幅度200万元,竞买人报价不超过最高限制地价的,按价高者得原则确定竞得人;当报价达到最高限制地价的,竞买方式转为公证摇号。凡接受最高限制地价的竞买人均可继续参与竞买,采取公证摇号方式确定竞得人。 该宗地商品住宅(毛坯)的最高销售均价不超过17800元/平方米。

四、竞买保证金 参加本次竞买保证金:PS拍-2023-08号地块为人民币伍仟万元整(¥50000000元)。竞买保证金须在2023年9月18

日17时30分之前缴纳至拍卖人指定的银行账户,并注明交易项目名称。支付的竞买保证金不属于房地产开发贷款、银行理财、募集、发行债券、信托计划、资产管理计划等融资资金,涉及购地的全部资金均为本单位(人)合规自有资金。

1. 开户行:福建莆田农村商业银行股份有限公司城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:9040210010010000183096; 2. 开户行:中国工商银行股份有限公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:14405010129219999961; 3. 开户行:中国农业银行股份有限公司莆田市政府分理处,开户单位:莆田市自然资源局,账号:13441501040004271; 4. 开户行:中国邮政储蓄银行股份有限公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:935006010010706888; 5. 开户行:中国建设银行股份有限公司莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:3505016362070933999; 6. 开户行:兴业银行莆田城厢支行,开户单位:莆田市自然资源局,账号:145050100100390000。

竞买保证金以上述银行实际到账时间为准(不受理所有境内外汇票、本票、支票等票据),竞买人缴纳的竞买保证金没有开具发票凭证,竞买保证金入账情况由专人在拍卖会开始前半小时内到相应银行查询,竞买保证金是否到账,以银行服务窗口提供的人账对账单为依据,拍卖公司根据银行提供的

竞买保证金入账对账单予以确认。

五、出让价款支付方式: 该地块土地出让金缴纳时间为第一期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起至2023年11月9日前缴纳土地出让金价款50%,第二期自《国有建设用地使用权出让合同》签订之日起至2023年12月9日前再缴纳土地出让金价款50%。

六、购买材料时间: 有意竞买者请于2023年8月25日至2023年9月18日期间(正常上班时间)到莆田市政务服务中心三层代理机构服务区内购买拍卖会文件资料,购买时不必提供证明其身份的任何资料及联系电话等相关信息;拍卖文件每份售价人民币壹佰元整(¥100元),售后不退。

七、看样时间2023年8月25日至2023年9月18日,有意竞买者可自行踏勘现场,需由拍卖人引导的,可与福建德佳拍卖有限公司联系。

八、本局对本次《公告》有最终解释权。 详情请以本次提供的拍卖会资料为准。 联系电话:18030390508

莆田市自然资源局 二〇二三年八月二十五日