

我市出台行动方案 推进“好房子”建设

本报讯（全媒体记者 林晓玲）记者从市住建局获悉，为加快推进“好房子”建设，助力构建房地产发展新模式，更好满足人民群众对优质住房的新期待，7月下旬，我市11个部门联合印发《莆田市推进“好房子”建设行动方案》（以下简称《方案》）。

以建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”为导向，我市将加大“六好”住房（好地段、好配套、好规划、好户型、好品质、好开发企业）供给。力争2030年，新建保障性住房原则上全面建成“好房子”，高品质商品住房开发模式得到全面推广。

在强化标准支撑引领方面，我市将构建标准体系，完善配套标准，鼓励因地制宜编制“好房子”技术导则或指南。在提升项目开发品质方面，我市将加强住区规划布局，优化用地选址、住宅产品设计。在提高建筑设计品质方面，加强建筑风貌管控，推行住宅低碳化建设，提升精细

化设计水平。在使用好建材好设备方面，推广使用绿色建材，提升设备性能品质。

“好房子”的建设，重在提高工程建设质量。我市将健全智能建造创新应用激励机制，推行“系统代脑、机器代工、工厂代替现场”建造模式，深化建筑信息模型BIM技术应用，推广智能施工机具、设备设施和建筑机器人，试点并推广高集成、高工厂化率的装配式技术、模块化技术。今年积极培育智能建造龙头骨干企业，落实智能建造试点不少于2个；到2030年力争培育1个智能建造生产基地，形成较为完善的智能建造产业链条。鼓励推行全装修交付，并大力推行装配式装修，今年组织开展装配式装修试点不少于1个。

“好房子”包括对既有住房进行更新改造。我市鼓励各地探索老旧住房以旧换新、原拆原建、模块化技术快速更新改造等方式，支持居民自主更新改造老旧住宅。同

时，多举措推进老旧小区改造，全面完成2000年底前建成的城镇老旧小区改造任务，并对已改造的老旧小区进行“回头看”。在棚户区改造方面，重点改造城市（含县城）建成区范围内国有土地上C、D级危险住房，2027年前完成已纳入国家计划项目的竣工交付。积极申报2025年城中村改造项目5个，2026—2027年滚动推进城中村改造，成熟一批、实施一批。

乡村也要建设“好房子”。《方案》提出建设现代宜居农房，在建设品质、既有农房改造方面发力，倡导对既有农房进行综合改造，因地制宜开展宜居化改造，建立农村低收入群体住房安全动态监测和保障长效机制，对符合条件的重点对象危房，及时纳入政策保障范围，做到应保尽保。

此外，《方案》还对施工质量管控、推广使用绿色建材、工程竣工验收、物业服务、财政金融支持、试点示范等作出规定。

仙游县青年发展友好型商圈揭牌

本报讯 前不久，仙游县青年发展友好型商圈在仙游中骏世界城正式揭牌，并同步启动“青年三大友好行动”。首批30余家涵盖餐饮、服饰、文创等领域的商铺被授予“青年友好商铺”，将为18—40岁青年提供专属优惠，助力青年与城市实现“双向奔赴”。

活动现场，“青年友好商铺”推出首个“青年友好日”优惠活动，吸引众多青年参与。同时，团县委联合县商务局、人社局、科技局等，举办“青年创意市集”，设置22个涵盖餐饮、文创、政务等类别的摊位，并现场解读青年就业创业及消费促进政策，为青年提供精准服务。

为深化青年与城市的融合发展，团县委牵头相关单位，聚焦青年“吃住行游购娱”需求，将青年需求融入城市发展。此次行动旨在通过“平台+活动+服务”模式，进一步优化青年发展环境，激发消费活力，让青年“进得来、留得住、发展得好”，形成“青年成长—商圈繁荣—城市发展”的良性循环，架起青年与城市双向奔赴的桥梁。

据了解，“青年三大友好行动”包括：设立“青年友好日”，每月18日，青年可凭身份证在指定商铺享受专属优惠；建设“青年友好型商铺”，首批30余家商铺提供吃、住、行等多方面折扣，满足青年多样化需求；打造“1+4”青年友好项目体系，包括青年交流中心、创意市集、创业扶持、风采展示及成长课堂，形成常态化服务机制，为仙游高质量发展注入青春动能。（陈国孟）



7月31日，市博物馆“夏夜音浪 市集狂欢”活动火热举行，有效激活夜间经济，营造集饮食、旅游、演出等多场景于一体的新“夜”态。图为活动现场。

新闻点击

东埔镇首届“村BA”开赛

本报讯 7月下旬，东埔镇2025年“创禧杯”村级篮球联赛在西山小学开赛。该赛事不仅为篮球爱好者提供了展现自我、交流球技的平台，更成为串联邻里情感、加强文化交流、展现文明新风风的纽带。（陈惠贞 余凌娟）

促市场主体合规经营

本报讯 今年以来，仙游县市场监管局结合行风建设，开展市场主体信用监管工作。通过诚信教育和信用指导，引导市场主体提升合规能力。对首次列入经营异常名录且主动履行年报义务等的市场主体，采取包容审慎原则，当场办结移出。1月至7月，该局已依法受理并移出经营异常名录市场主体1249户次，依法受理并列入经营异常名录企业6024户次。（郑云林）

抢收早稻力保颗粒归仓

本报讯 眼下，城厢区早稻陆续成熟，迎来开镰收割关键期。城厢区农业农村局积极部署农技指导、农机调度、农户抢收等系列工作，组织开展早稻抢收作业，为粮食丰收、农户增收保驾护航。

连日来，华亭镇长岭村高标准农田水稻示范片在高效机械化作业的加持下，全部完成收割工作。在东海镇东海村的稻田里，巧珠种养殖专业合作社的500多亩早稻正在抢收，3台大型联合收割机穿梭作业，收割、脱粒、装车、运输一气呵成。

城厢区农技推广站站长陈雄鹰介绍，该局全面落实各项惠农政策，及时传达台风暴雨预警信息，积极协调农机具调度，组织技术人员深入田间地头提供技术指导服务等，为稻谷增收保驾护航。

据了解，今年城厢区全面落实粮食安全党政同责，种植早稻1.07万亩，加强早稻田间管理，加大技术指导和服务力度，及时解决生产中出现问题。截至8月4日，该区早稻收割基本完成。（许晨昕）

野蜂意外蜇伤村民 紧急救援化险为夷

本报讯 8月3日，涵江区白沙镇东泉村一名村民在田间劳作时被野蜂蜇伤，当场意识不清、无法独立行走。同村村民郭荔娟发现后，与丈夫合力将其送往医院。途中，两人轮流呼喊伤者以保持其清醒，并持续向村党支部书记郭文勇通报情况。

郭文勇启动“双轨救援”机制，一方面调度村医携带抗过敏药物半路接应；另一方面联系协调白沙镇卫生院开辟急救绿色通道。伤者到院时嘴唇紫黑，接近休克状态。卫生院紧急展开抢救，同时进行清创、抗过敏和升压治疗。

经过救治，伤者脱离生命危险。恢复意识后，伤者向村干部和郭荔娟夫妇表达感谢之情。（林翔 林娇容 林亦霞）



8月4日，市园林集团组织工人，修剪容易倒伏断枝的行道树以及遮挡交通标识、路灯等设施的枝干，增强树木抗风能力，提升城市景观。图为工人们在市区荔城大道修剪行道树。全媒体记者 林英 摄

（上接A1版）理论上丰富发展，实践上日新月异。2023年10月，全国宣传思想文化工作会议召开，会议正式提出习近平文化思想。

“十四五”时期，从提出“第二个结合”到出席文化传承发展座谈会并发表重要讲话，习近平总书记把文化建设摆在治国理政的突出位置。

从提出“人文经济学”重大命题到强调“以文化赋能经济社会发展”，习近平总书记高度重视文化与经济的交融互动。习近平文化思想唤醒文化自信最基本、最深沉、最持久的力量，全社会精神面貌为之一振，中国人的志气、骨气、底气空前增强，全民族创新创造活力充沛涌流。

5年间，以习近平同志为核心的党中央运筹帷幄、沉着应变，把握时与势，洞察危与机，在关键时期作出关键抉择——

当前和今后一个时期，是以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业的关键时期。前进之路绝非坦途。

2024年9月26日，北京中南海，习近平总书记主持召开中共中央政治局会议。

这一二季以来特别是进入三季度，我国主要经济指标增速回落，股市楼市承压，市场预期走弱，海内外忧虑情绪有所蔓延。

在关键时刻，重要节点，这次会议果断部署一揽子增量政策，使社会信心有效提振，经济明显回升，全年经济社会发展主要目标任务顺利完成。

越是风高浪急，越彰显领航掌舵者的坚定果敢。2022年11月，因时因势、科学决策，准确把握新冠疫情变化，研究部署进一步优化防控工作的二十条措施；

2025年2月，瞄准问题、聚焦关切，出席民营企业座谈会并发表重要讲话，深刻体现出对民营企业和民营经济的关怀和重视；

……

“十四五”极不平凡的发展历程中，习近平总书记以巨大的政治勇气和智慧、无畏的胆识和魄力，一次次作出关键抉择，带领全体人民一仗一仗地打、一关一关地闯，有效应对挑战，指明前进方向。

中流击水，扬帆奋楫。这5年，我国经济社会发展遇到的困难问题比预计的要多，取得的成果成效比预期的要好，我们的制度优势更加巩固、创新活力更加强劲、物质基础更加雄厚、发展基础更加坚实，必将在中国发展史上留下极不平凡的一页。

勇立潮头 坚毅笃行——

“无论国际风云如何变幻，我们都要坚定不移做好自己的事情”

稳居全球制造业第一大国，200多种主要工业品产量世界第一，建成全球数量最多的5G基站，拥有全球规模最大的研发人员队伍……

“十四五”时期，一个个“第一”“最多”“最大”，彰显中国经济社会发展加快从量变到质变、从中低端到中高端、从追赶者到领跑者的巨大转变。

发展是解决我国一切问题的基础和关键。

“高质量发展是‘十四五’乃至更长时期我国经济社会发展的主题，关系我国社会主义现代化建设全局”“高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务”“必须把坚持高质量发展作为新时代的硬道理”……

从“主题”，到“首要任务”，再到“硬道理”，高质量发展贯穿“十四五”时期全过程。

习近平总书记强调：“无论国际风云如何变幻，我们都要坚定不移做好自己的事情，不断做强经济基础，增强科技创新能力，提升综合国力。”

坚持创新在我国现代化全局中的核心地位，把科技自立自强作为国家发展的战略支撑——

今年7月7日，习近平总书记来到山西阳泉阀门股份有限公司考察调研。

生产车间里，总书记不时驻足察看，详细了解产品生产和销售情况，他指出：“实体经济不能丢，实体经济里边的传统产业不能丢，要通过科技创新实现转型升级。”

5年间，从实验室、研究院，到制造业企业、工业园区，习近平总书记一次次深入科技创新最活跃的地方，对因地制宜发展新质生产力作出重要指示，对深化科技体制改革进一步作出部署。

5年间，中国站上一个又一个“大国重器”的创新制高点，拥有了自主研发的高性能芯片和操作系统，新能源汽车年产量突破4000万辆，成为世界上首个国内有效发明专利数量突破1000万件的国家……

把改革摆在更加突出位置，以进一步全面深化改革推进中国式现代化——

2025年5月20日，民营经济促进法正式施行。

从党的二十届三中全会明确提出制定民营经济促进法，到这部关于民营经济发展的基础性法律出台实施，只用了10个月时间，海外媒体评价“具有里程碑意义”。

发展出题目，改革做文章。5年间，面对新的时代形势和课题，以习近平同志为核心的党中央瞄准重点任务、抓住关键环节，谋划推动一批战略性、创造性、引领性改革。

加快构建高水平社会主义市场经济体制，坚持和落实“两个毫不动摇”，深化国资国企改革，致力于为非公有制经济发展营造良好环境；全国统一大市场建设向纵深推进，要素市场化改革迈向深入，产权保护、市场准入、公平竞争、社会信用等市场经济基础制度逐步健全完善……

2024年7月18日，党和国家迎来又一个历史性时刻：党的二十届三中全会审议通过《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》，新时代新征程进一步全面深化改革的冲锋号角响彻神州大地。

以经济体制改革为牵引，党的二十届三中全会部署的300多项改革举措渐次推出，在实践、认识、再实践、再认识中，进一步全面深化改革不断向广度和深度进军。

以开放促改革、促发展，坚定不移推进高水平对外开放——

近日，海南自由贸易港全岛封关安排及政策措施向海内外发布：2025年12月18日正式启动。

改革越深入，对开放的水平要求就越高；开放水平越高，对改革的促进作用就越大。

5年间，习近平总书记主持或出席首届中国—中亚峰会、第三届“一带一路”国际合作高峰论坛、中非合作论坛北

京峰会等主场外交活动，向世界传递中国坚定不移推进高水平对外开放强音；中国连续多年举办进博会、广交会、服贸会、消博会，践行“开放的大门将越开越大”的坚定诺言。

“与中国同行就是与机遇同行，相信中国就是相信明天，投资中国就是投资未来。”今年3月，习近平总书记在会见国际工商界代表时的真诚邀约，宣示中国坚定不移深化改革、扩大开放的决心，为中国与世界合作共赢注入强大信心和力量。

统筹发展和安全，实现高质量发展和高水平安全的良性互动——

面对风高浪急甚至惊涛骇浪，习近平总书记以深刻的忧患意识和深远的战略眼光，在因势而谋、应势而动、顺势而为中树立底线思维，在斗争中维护国家尊严和核心利益，牢牢掌握我国发展和安全主动权。

粮食安全是治国理政的头等大事。

2022年4月，习近平总书记在海南考察，第一站就来到三亚市崖州湾种子实验室，指出“中国人的饭碗要牢牢端在自己手中，就必须把种子牢牢攥在自己手里”。

把能源安全作为关系经济社会发展的全局性、战略性问题，强调“要立足我国能源资源禀赋，坚持先立后破、通盘谋划，传统能源逐步退出必须建立在新能源安全可靠的替代基础上”；

坚持科技自立自强，要求“把科技的命脉牢牢掌握在自己手中，在科技自立自强上取得更大进展，不断提升我国发展独立性、自主性、安全性”；

深入实施新时代人才强军战略、科技强军战略，紧紧扭住能打仗、打胜仗这个强军之要，持续深化国防和军队改革；

……

5年间，我国粮食、能源、产业、国防等安全基础进一步夯实，目前已累计建成超10亿亩高标准农田；建成全球规模最大的电力基础设施体系，发电装机容量占全球三分之一；拥有全球规模最大、门类最齐全、体系最完整的制造体系，应对各类风险挑战的底气更足。

人民至上 造福人民—— “党和政府的一切工作，都是为了老百姓过上更加幸福的生活”

创意十足的街边景观与乡愁浓郁的老式建筑巧妙融合，清新文艺的特色小店与配套齐全的服务设施相得益彰……重庆市九龙坡区谢家湾街道民主村社区，充满烟火气和幸福感。

这里曾经是远近闻名的“老破小”，经过城市更新，蝶变为传统新潮交融的新家园。

2024年4月，习近平总书记在重庆考察时来到民主村社区，语重心长地说：“中国式现代化，民生为大。党和政府的一切工作，都是为了老百姓过上更加幸福的生活。”

人民，在习近平总书记心中重逾千钧。

5年间，以习近平同志为核心的党中央坚持把实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益作为发展的出发点和落脚点，不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感，促进人的全面发展和社会全面进步。