

# 湄洲日报

## 产经

HANJING

责编:林晓玲 美编:刘智豪  
电话:0594-2692006  
E-mail:mzrbxiaoling@163.com

### 中国人寿 CHINA LIFE

## 全民消防 生命至上

——安全用火用电

### 你的梦想 在城市闪光

南平金融、财富管理、普惠银行、助力每一位融入城市、心怀梦想的市民，畅享美好生活，让梦想在城市闪光！

### 兴业银行

## 存定期 找兴业

人民币定期存款 (存款利率(年化))		
存款期限:30天	存款利率:1.75%	1年期:1.30%
存款期限:60天	存款利率:1.75%	1年期:1.40%

大额存单 (存款利率(年化))

存款期限:30天	存款利率:1.75%	1年期:1.40%
----------	------------	-----------

# 旧园焕新引凤来栖

## ——记太湖健康食品产业园的盘活创新之路

### 产业动脉

5月下旬,乐谷(福建)生物科技有限公司与莆田市国睿产业园区运营管理有限公司签订合作意向协议,太湖健康食品产业园区又迎来重量级企业。

据悉,该项目总投资约5000万元,拟租赁约5000平方米厂房,规划建设现代化饮料生产车间。项目全部达产后,预计年产值2亿元,可提供超百个就业岗位,为城厢区食品产业发展增添新活力。

太湖健康食品产业园坐落于城厢区灵川镇国道G228丹东线与建业路交会处,总占地面积477亩,建有22栋办公楼、生产车间、仓储中心及宿舍楼等,总建筑面积超17万平方米。这里曾是一家大型食品企业的厂房,后因经营不善,大片厂房、土地长期闲置。

大面积闲置园区盘活,一直是基层园区改造的难点。直面发展堵点,城厢区坚持有解思维,立足食品产业本土优势,创新园区盘活运营机制。2025年,城厢区国睿集团主动扛起国企担当,联合厦门静睿卓策管理咨询有限公司合资成立莆田市国睿产业园区运营管理有限公司,以市场化方式斥资超2.5亿元,全盘收购原破产食品企业土地、建筑物及相关资产,正式启动太湖健康食品产业园改造升级项目。

本次盘活创新采用“国资赋能+民企运营”双主体模式,城厢区属国企负责资本兜底、风险防控与政策对接,民营企业发挥市场化专业运营优势,分工协作、风险共担、利益共享,走出一条“回购改造+腾笼换鸟+精准招商”的特色盘活路径,破解了闲置园区盘活过程中资金压力大、招商难度高、运营不专业等难题。



图为尚九鲜生物科技有限公司车间内,工人们正在加工海参。

此外,食品产业是城厢区深耕多年的特色产业,本地上下游产业链配套成熟完整。太湖健康食品产业园本身就是老牌食品产业旧址,原有厂房空间格局完全适配食品加工企业生产标准,得天独厚的硬件条件为企业落地发展扫清了基础障碍。

闲置厂房,低效用地不再是发展包袱,而是找到适配的新生路径,实现华丽转身。

夏日里,走进太湖健康食品产业园天喔食品标准化生产车间,清甜浓郁的食品香气扑面而来,百余名一线工人各司其职、有序作业,自动化生产线高速运转,经过多道精细化加工工序,一批批口感出众的蜜饯产品陆续下线出厂。

依托市场持续向好的消费需求,今年以来天喔食品订单稳步上涨,企业一季度产值突破2000万元。天喔(莆田)食品科技有限公司经理肖新强介绍,目前公司已搭建完成6条自动化生产线,可量产坚果、

蜜饯等四大品类30余款产品。下一步,企业还将启动车间空间布局优化与功能升级工程,持续扩充产能,抢抓健康食品市场红利。

入驻太湖健康食品产业园不久,莆田壹壹玖玖食品公司便成功通过娃哈哈集团的现场审核,接到首批50万箱娃哈哈纯净水订单。该企业由上海博盛食品有限公司投资筹建,去年12月正式入驻园区,母公司布局全国多处生产基地。企业负责人表示,园区现成可用的标准化厂房是企业选择落地的重要原因,无需耗时建设厂房,入驻后便可快速投产经营,极大压缩了项目投产周期与前期投入成本。目前,该公司已投放一条全自动生产线,设计产能每小时4.3万瓶,达到国内领先水平。

曾经的“沉睡荒园”变成发展乐土。良好的全周期服务,则成为园区招商引资的底气。

立足现有产业基础,太湖健康食品产业园同步推进生产运营、园区改造与招商引资3项工作,园区整体面貌与产业承载力持续提升。园区推出专员一对一对接、企业拎包入驻、装修周期租金减免等暖心惠企政策,搭建覆盖项目洽谈、落地建设、日常运营、长效成长的全周期一站式服务体系,全方位护航入驻企业稳步发展。

目前,园区已引入天喔食品、尚九鲜生物科技、未知君生物科技、植本清源、壹壹玖玖纯净水、荣兴食品等一批优质市场主体,业务覆盖鲜果加工、功能饮品、益生菌研发等多个食品细分赛道,园区产业集群发展态势愈发明显。

按照远期建设规划,园区将在现有建筑基础上,新增7栋标准化厂房,整体建筑面积扩容至30万平方米,同时细分打造水果制品、预制冷链食品、综合食品等专属功能片区,重点招引功能性食品、新式茶饮、生物菌种制造等前沿领域优质项目,力争集聚25—30家规模以上食品及生物科技企业,达成年总产值50亿元、综合税收2亿元的发展目标,同时提供2000至3000个就业岗位,释放更强产业带动效应。

太湖健康食品产业园的成功转型,是城厢区全域盘活闲置低效资源的一个缩影。该区确立“政府牵头引导、市场自主运作、分类精准施策、标杆示范引领”的工作原则,靶向破解土地闲置、用地低效、厂房空置等发展难题,摸索出批而未供土地清零整治、低效工业用地提质增效、闲置老旧厂房改造焕新3类特色盘活路径,让沉睡的存量资源转化为稳定就业、赋能产业、惠及民生的全新发展动能。

全媒体记者 林晓玲 文/图

### 项目一线

本报讯 近日,规划总投资38亿元、年产15万吨生物基循环新材料项目落地秀屿区,为秀屿“产港城人”融合高质量发展注入全新动能。

据了解,该项目选址石门澳产业园、东岙工业园区,总用地700亩,包含年产15万吨生物基循环EG、年产5万吨高端纺织面料两大子项目。依托秀屿临港区位优势优势和成熟的纺织产业基础,项目聚焦废旧纺织品、农业纤维资源循环利用,打通“废旧纺织品—循环再利用—再生纤维—终端产品”产业链,补齐区域纤维乙醇规模化生产空白,推动当地纺织产业从传统再生纤维生产,向新型绿色能源、绿色化工原料、高端纺织面料领域转型升级。项目经济效益突出,产业质效优势显著,将有效拉动区域经济增长,壮大临港特色产业体量。

项目由华峰华锦有限公司投资建设。作为本土纺织产业链龙头高新企业,华峰华锦深耕行业多年,以自主研发为核心竞争力,拥有“HUAFENG布料”“HAPTIC 3D增材印花”等自主品牌,产品广泛应用于鞋服、家纺、汽车、电子等多个领域,与众多国际一线运动品牌达成深度合作,技术实力雄厚、经营稳健、资源优势突出,为项目高效建设、投产运营提供了坚实保障。

目前,该区相关部门正全程靠前服务、精准保障,全力推动项目早开工、早建设、早投产、早见效。下一步,秀屿将以该项目为契机,持续做好产业链强链、延链、补链文章,放大绿色新材料产业集聚效应,以优质临港产业赋能“产港城人”深度融合,助推区域经济高质量发展提质增效。

# 年产15万吨生物基循环新材料项目落地秀屿

规划总投资38亿元

## 莆田啤酒首次出口吉布提

本报讯 夏季来临,啤酒迎来出口黄金季。近日,百威雪津啤酒有限公司一批重达14.1吨的科罗娜啤酒发往位于非洲东北部的吉布提。这是莆田啤酒首次出口吉布提。

“非洲市场人口基数大,消费潜力可观,近年来对高品质啤酒的需求日益增长。”百威雪津啤酒有限公司质量部质控主管陈劲波表示,在海关的支持下,企业成功打开吉布提市场,在拓展非洲市场的进程中又迈进了一步。

目前,我市已形成以百威雪津为核心的啤酒产业集群,集聚麦芽、包装、物流等30余家配套企业,是我国重要的啤酒生产基地之一。2025年,莆田凭借雄厚的啤酒制造实力获评“世界美酒特色产区·中国啤酒制造之城”。

为推动莆田啤酒走向全球,福州海关所属莆田海关紧扣产业发展特点和企业需求,开展“一对一”上门服务,动态了解企业扩展海外市场规划情况,针对性推送主要市场食品法律法规、标准及检疫最新要求。同时,指导企业完善从原料采购、生产加工到仓储运输的全链条质量管理体系,并针对酒水类产品重点关注的食品添加剂、重金属残留等指标开展抽检,确保出口产品质量安全。

此外,该关还大力推进属地查验系统和“云签发”模式应用,叠加“提前申报”“预约查验”等便利措施,大幅压缩通关时长,助力更多莆田啤酒走向国际市场。(余子豪)



连日来,在荔城区黄石工业园区,各企业全力以赴抓生产、拓市场。图为位于该园区内的福建星成鞋业有限公司生产车间一角。全媒体记者 林英 摄

## 获国家专利认证 仙游面线礼品包装设计

本报讯 6月5日,仙游县面线礼品包装设计获得国家知识产权局外观设计专利证书,标志着仙游特色面线产品在品牌建设与知识产权保护上迈出关键一步。

该专利归属福建省仙游瑞朝尊食品有限公司,企业于2021年11月由园庄镇供销社联合义路村经济合作社组建,依托仙游县供销社、园庄镇政府多方支持,专注仙游面线研发、生产与销售,推动传统农产品接轨现代市场。目前旗下“瑞朝尊”牌面线销路持续拓宽,市场覆盖省内及浙江、广东多地,还远销东南亚。

此次获得专利认证礼盒遵循实用、美观、环保理念,整体为圆形喜庆红盒,兼顾传统年味与现代礼品质感。盒面凸显非遗手工面线特色,贴合祝寿长寿的吉祥寓意,有效提升产品文化辨识度。礼盒采用提篮式设计,握持方便、仪式感十足,内部结构便于产品存放、携带与开启。

专利设计人、园庄镇供销社主任赵霞表示,此次专利落地,得益于仙游县供销社指导下“供销+企业+品牌”发展模式的探索,以及仙游县市场监管局知识产权申报专项帮扶。下一步,将以专利为契机,坚守古法面线制作工艺,加大研发投入,深挖福寿文化内涵,持续提升产品竞争力。

据悉,园庄是“中国面点师之乡”,线面制作已有300余年历史。依托瑞朝尊公司和福建九喔食品有限公司两家本土龙头企业带动,全镇数百户村民融入线面产业链,小小长寿面成为当地乡村振兴、村民增收的特色富民产业。(陈国孟)

### 农产兴业

## 多彩番茄助力增收



本报讯 进入夏季,涵江区国欢镇沁东村姚哥农场的多彩千禧小番茄迎来丰收期。走进种植大棚,红、绿、黄、咖等颜色的千禧番茄缀满枝头,一派喜人景象。

作为水果界的“迷你明星”,千禧番茄凭借小巧的个头、爽脆多汁的口感,深受消费者喜爱。

为保障果蔬品质,该农场全程采用生态种植模式,严格把控施肥、管护等关键环节,坚持自然成熟原则,最大程度保留原生风味。

在做好种植管护的同时,农场也为周边村民提供了就近务工的岗位。目前,农场已招募10余名周边村民负责作物打理、果实采摘、分拣包装等日常工作(如图),让村民在家门口就能获得稳定收入,切实带动周边村民增收。(何媛婷 文/图)

## 夏日玉米喜获丰收

本报讯 连日来,涵江区庄边镇林家庄农场里,牛奶水果玉米、糯玉米等多个品种玉米陆续成熟上市,清甜果香弥漫田间(如图)。据悉,该农场采摘期将持续至7月份。

林家庄农场是全市首家引种牛奶水果玉米的种植基地,今年扩大玉米种植规模,共栽种60亩玉米,包含20亩雪甜7401牛奶水果玉米、30亩华糯2号糯玉米以及10亩甜玉米,丰富了夏日农产品供给。

农场内的牛奶水果玉米长势喜人,今年预计总产量可达1.5万公斤。该品种玉米甜度最高可达19度,生吃爽脆多汁、清甜可口,经过蒸煮后口感香甜软糯。糯玉米预计产量高达3万公斤,10亩甜玉米也已成熟上市。

近年来,林家庄农场坚持科学种养,采用“水稻+N”种植模式,玉米采收后将播种水稻,高效利用土地资源。同时,农场积极试种紫甜水果玉米新品种,预计明年正式推出,进一步丰富特色农产品。(何媛婷 林亦霞 文/图)



# 进一步全面深化改革, 加快建设绿色高质量发展先行市!